



**NEREVIDIRANI LETNI KONSOLIDIRANI IN NEKONSOLIDIRANI
RAČUNOVODSKI IZKAZI ZA LETO 2008**

Koper, februar 2009

KAZALO

POUDARKI V POSLOVANJU	1
DOGODKI V LETU 2008	2
POMEMBNEJŠI DOGODKI V OBDOBJU JANUAR – DECEMBER 2008.....	2
POMEMBNEJŠI DOGODKI PO ZAKLJUČKU OBRAČUNSKEGA OBDOBJA	5
PREDSTAVITEV SKUPINE LUKA KOPER	6
ORGANI UPRAVLJANJA IN VODENJA.....	7
ANALIZA POSLOVANJA SKUPINE LUKA KOPER	9
POMEMBNEJŠA POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM SKUPINE LUKA KOPER	10
KONCESIJSKA POGODBA	13
NAČRT 2009	14
LADIJSKI PRETOVOR.....	15
NALOŽBENA POLITIKA.....	18
ZAPOSLENI.....	21
NOVA PODJETNIŠKA KOLEKTIVNA POGODBA.....	22
PODATKI O DELNICAH IN LASTNIŠTVU.....	23
NEREVIDIRANI KONSOLIDIRANI RAČUNOVODSKI IZKAZI	
SKUPINE LUKA KOPER	28
NEREVIDIRANI NEKONSOLIDIRANI RAČUNOVODSKI IZKAZI DRUŽBE LUKA	
KOPER, D.D.....	34

POUDARKI V POSLOVANJU

Poslovni prihodki matične družbe Luka Koper, d.d., predstavljajo 89% vseh prihodkov Skupine Luka Koper. Ker je vpliv poslovanja matične družbe močno prisoten v poslovanju Skupine Luka Koper, bomo z analizo poslovanja Skupine Luka Koper istočasno prikazali tudi poslovanje matične družbe.

Tabela 1: Ključni podatki o poslovanju Skupine Luka Koper

(v 000 EUR)	Jan - dec 2008	Jan - dec 2007	Indeks
Poslovni prihodki	137.228.249	122.221.811	112
Stroški poslovanja	113.624.198	98.827.040	115
EBIT	23.604.051	23.394.770	101
EBITDA	42.676.582	40.032.873	107
Čisti dobiček	15.194.446	30.865.130	49
(v 000 EUR)	Jan - dec 2008	Jan - dec 2007	Indeks
Bilančna vsota	554.564.863	461.159.397	120
Dolgoročna sredstva	507.115.785	421.422.072	120
Kratkoročna sredstva	47.449.079	39.737.325	119
Dolgoročni viri	425.489.298	370.309.256	115
Kratkoročni viri	129.075.567	90.850.141	142
Kazalniki	Jan - dec 2008	Jan - dec 2007	Indeks
Čista donosnost kapitala (ROE) ¹	4,68%	9,71%	48
Čista donosnost sredstev (ROA) ²	2,99%	7,46%	40
Dobičkovnost prihodkov iz poslovanja (ROS)	17,20%	19,14%	90
Dodana vrednost na zaposlenega (v EUR)	73.291	66.371	110
Čisti dobiček na zaposlenega (v EUR)	13.701	28.846	47

¹ Čisti dobiček / povprečno stanje kapitala v obdobju

² Čisti dobiček / povprečno stanje sredstev v obdobju

DOGODKI V LETU 2008

POMEMBNEJŠI DOGODKI V OBDOBJU JANUAR – DECEMBER 2008

Januar

Ministrstvo za okolje in prostor, Agencija RS za okolje je na podlagi varnostnega poročila izdala okoljevarstveno dovoljenje za celotno pristanišče.

Na osnovi izdanega okoljevarstvenega soglasja smo prejeli gradbeno dovoljenje za izgradnjo terminala za sprejem naftnih derivatov na pomolu II. Dovoljenje obsega izgradnjo šestih rezervoarjev (vsak po 20.000 m³). V prvi fazi, ki je bila zaključena maja 2008, so bili zgrajeni trije rezervoarji.

Luka Koper, d.d., je skupaj z družbo Ekološka energija, d.o.o. ustanovila družbo Ecoporto Koper, d.o.o., ki bo iz zaoljenih ladijskih vod pridelovala kurilno olje.

Luka Koper, d.d., je skupaj z družbo Altena, d.o.o. ustanovila družbo Adriasole, d.o.o.. Dejavnost podjetja je proizvodnja alternativnih energij s pomočjo sončne energije.

Februar

Adria Terminali, je dobila novega solastnika. To je družba Spedition Trade Trans Holding a.s., ki je del logističnega poslovnega sistema podjetij Trade Trans Invest s sedežem v Bratislavi. Od Luke Koper, d.d. je odkupila 49% delež družbe Adria Terminali, d.o.o.

Luka Koper, d.d., je kupila celoten poslovni delež družbe Investicije Novamark, d.o.o..

Luka Koper, d.d., je postala solastnik podjetja Rail Port Arad (ostala dva partnerja sta madžarski MAV Cargo in slovaški Trade Trans Invest), ki bo do konca leta 2008 zgradilo kopenski kontejnerski terminal v romunskem Aradu, na strateški točki na osi 4. evropskega koridorja. Gre za investicijo vredno 1,5 milijona EUR, nov terminal pa bo imel zmogljivost pretovora 60.000 kontejnerskih enot letno. S tem se bo tudi lahko povečal pretovor kontejnerjev v samem koprskem pristanišču, ki bo s terminalom v Aradu oziroma preko Evropskega logističnega centra v Sežani povezan z blok vlaki.

Marec

Carinski urad Koper je Luki Koper, d.d., izdal dovoljenje za vodenje davčnega skladišča. Davčno skladiščenje daje komitentom iz EU možnost, da so storitve na skupnostnem blagu, ki je v postopku davčnega skladiščenja, oproščene obračuna in plačila DDV. Pridobitev dovoljenja za Luko Koper, d.d., pomeni dodatno konkurenčno prednost pred pristanišči, ki tega dovoljenja nimajo oziroma enakovrednejši položaj s pristanišči iz EU, ki to storitev že nudijo.

Adria Terminali, d.o.o. je skupaj z italijanskima družbama Pacorini in Ocean ustanovila podjetje GCT (General Cargo Terminal), v katerem ima Adria Terminali, d.o.o. 48 - odstotni lastniški delež. Družba GCT je bila ustanovljena z namenom, da bi konkurirala na razpisu za dodelitev koncesije za upravljanje s terminalom za generalne tovore v tržaškem pristanišču.

Podpisano je bilo pismo o nameri za postavitve Regionalnega distribucijskega centra Panonija. Distribucijski center v Pomurju bo Luki Koper, d.d., omogočil kakovostno oskrbovanje strank po načelu »just-in-time«. Zamisel o vzpostavitvi mednarodnega logističnega in distribucijskega centra na območju Prekmurja je nastala zaradi potreb Luke

Koper, d.d., in na podlagi dejstva, da je Pomurje zelo ugodna lokacija, saj leži v bližini dveh njenih najpomembnejših tržišč - Avstrije in Madžarske.

Dne 7. marca 2008 je potekala osrednja državna počastitev Dneva pomorstva v Kopru. V okviru te prireditve pa je bil izveden tudi krst novega ekološkega plovila, ki ga je Luka Koper, d.d., nabavila za svojo Službo za varovanje morja. Plovilo je eno izmed skupno petih, s katerimi bo luška služba za varovanje morja lahko izvajala gospodarsko javno službo varovanja morja.

April

Nadzorni svet Luke Koper, d.d., je na 24. redni seji dne 22. aprila 2008 imenoval novega člana uprave – delavskega direktorja. To je postal mag. Boris Marzi, dosedanji vodja Službe varnosti okolja in zdravja pri delu.

Dne 22. aprila 2008 je Luka Koper, d.d., podpisala pogodbo z Olimpijskim komitejem Slovenije za generalno pokroviteljstvo olimpijcev v obdobju 2008 – 2012.

Dne 28. aprila 2008 je bil podpisan dogovor o programu aktivnosti za gradnjo objekta pomorskega potniškega terminala.

Maj

Dne 21. maja 2008 je bil končan postopek za razširitev kotacije s preoblikovanimi delnicami. 6.860.000 prednostnih participativnih delnic z omejeno glasovalno pravico se je preoblikovalo v navadne delnice, pri čemer je osnovni kapital ostal nespremenjen. Skupno število v prvo kotacijo sprejetih delnic z oznako LKPG je tako 14.000.000.

Julij

Nadzorni svet Luke Koper, d.d., je na 25. redni seji, dne 2. julija 2008 sprejel predlog uprave družbe za spremembo statuta družbe, ki med drugim uvaja 33. člen, ki se glasi: »Del dobička družbe se lahko uporabi za udeležbo delavcev pri dobičku, v skladu z Zakonom o udeležbi delavcev pri dobičku.«

10. julija 2008 je vlada Republike Slovenije potrdila uredbo o upravljanju koprskega tovarnega pristanišča ter predlog koncesijske pogodbe. Z uredbo se skladno s Pomorskim zakonikom vzpostavlja nov pravni okvir za celovito ureditev razmerij, v katerem si upravljavec pristanišča in koncesionar razdelita predpisane obveznosti in odgovornosti za upravljanje in nemoteno obratovanje koprskega tovarnega pristanišča.

Nadzorni svet Luke Koper, d.d., je na redni seji dne 21. julija 2008 podprl ustanovitev podjetja Ecopark, Energetsko-ekološki park, d.o.o.. Poleg tega so člani nadzornega sveta odobrili tudi ustanovitev podjetja Eco-Morje, d.o.o., ki bo prevzelo dejavnosti Luke Koper, d.d., ki jih ta že danes izvaja na področju varovanja morja v luškem akvatoriju.

September

2. septembra 2008 je potekala 14. skupščina delničarjev družbe, na kateri so delničarji:

- ✓ bili seznanjeni z Letnim poročilom za poslovno leto 2007 in s Poročilom nadzornega sveta;
- ✓ sprejeli predlog uporabe bilančnega dobička za leto 2007;
- ✓ podelili razrešnico za leto 2007 upravi in nadzornemu svetu;

- ✓ imenovali revizijsko družbo Deloitte Revizija, d.o.o., Dunajska 9, Ljubljana za revidiranje poslovanja in izkazov Luke Koper, d. d. in Skupine Luka Koper za leto 2008;
- ✓ sprejeli sklep o spremembah statuta;
- ✓ izvolili gospoda Borisa Popoviča za člana nadzornega sveta za mandatno obdobje štirih let,
- ✓ bili seznanjeni, da je svet delavcev družbe izvolil tri svoje predstavnike v nadzorni svet za mandatno obdobje štirih let, in sicer Orjana Bana, Borisa Bradača in Nebojšo Topiča;
- ✓ soglašali k besedilu Koncesijske pogodbe za opravljanje pristaniških dejavnosti, vodenje, razvoj in redno vzdrževanje pristaniške infrastrukture na območju koprskega tovrnega pristanišča.

Dne 8. septembra 2008 sta minister za promet Radovan Žerjav in predsednik uprave Luke Koper, d.d., Robert Časar podpisala Koncesijsko pogodbo za opravljanje pristaniških dejavnosti, vodenje, razvoj in redno vzdrževanje pristaniške infrastrukture na območju koprskega tovrnega pristanišča.

Predsednik uprave Luke Koper, d.d., in predsednik uprave holdinga Trade Trans Invest iz Bratislave sta dne 9. septembra 2008 podpisala pogodbo o nakupu 10% deleža TTI s strani Luke Koper, d.d.. S tem si je Luka Koper, d.d., zagotovila vplivni položaj (mesto v upravi in mesto v nadzornem svetu) v mednarodni skupini, ki upravlja s 14 logističnimi terminali v vseh vzhodnih in srednje evropskih državah.

Adria Terminali, d.o.o., je izstopila iz lastništva slovensko-italijanske družbe General Cargo Terminal. Odločitev je bila posledica predvsem neugodne politične klime v določenih tržaških krogih.

Na korespondenčni seji nadzornega sveta Luke Koper, d.d., dne 22. septembra 2008 je bil za predsednika nadzornega sveta ponovno imenovan Boris Popovič.

Oktober

Dne 1. oktobra 2008 je pričela veljati nova kolektivna pogodba družbe Luka Koper, d.d.. Novo kolektivno pogodbo, ki je zamenjala 11 let star dokument, so narekovali večanje obsega dela, hiter razvoj pristaniške dejavnosti in sprememba delovne zakonodaje. Pogodba predstavlja osnovo za ohranjanje zdravega ravnovesja med ekonomskimi, socialnimi, okoljskimi in vsemi drugimi relevantnimi vidiki pri uresničevanju razvojnih usmeritev Luke Koper, d.d..

Po uspešno opravljenem tehničnem pregledu je Luka Koper, d.d. dne 24. oktobra 2008 prejela odločbo Ministrstva za okolje in prostor, ki dovoljuje poskusno obratovanje 7C veza na novih 50 metrov kontejnerske obale.

December

Minister za promet Patrick Vlačič je 12. decembra 2008 prvič kot prometni minister obiskal Luko Koper, d.d.. Na obisku se je seznanil z razvojnimi projekti Luke Koper, d.d. ter ostalimi strateškimi zadevami.

Nadzorni svet Luke Koper, d.d., se je dne 17. decembra 2008 seznanil s poslovnim načrtom za leto 2009. Zaradi negotovih globalnih gospodarskih razmer v prihodnosti, so nadzorniki želeli od uprave dodatna pojasnila in poslovnega načrta na tej seji niso potrdili.

18. decembra 2008 je Luka Koper, d.d. prodala 8.857 delnic Banke Koper, d.d., kar predstavlja 1,67% delnic Banke Koper, družbi Intesa Sanpaolo S.p.A. Celotna kupnina je znašala 4.561.355 EUR. Po opravljeni prodaji družba Luka Koper, d.d. nima več v lasti delnic Banke Koper. Družba Luka Koper, d.d. se je za prodajo deleža v Banki Koper odločila v dogovoru z delničarjema Intereuropa, d.d. in Istrabenz, d.d..

Namestnik predsednika nadzornega sveta Marjan Bezjak je zaradi izvolitve v državni zbor 23. decembra 2008 odstopil z mesta člana nadzornega sveta Luke Koper, d.d..

Pretovorili smo rekordnih 16 milijonov ton blaga.

POMEMBNEJŠI DOGODKI PO ZAKLJUČKU OBRAČUNSKEGA OBDOBJA

Na seji nadzornega sveta dne 30. januarja 2009 je bila za namestnico predsednika nadzornega sveta imenovana Olga Franca. Pred tem je to funkcijo opravljal Marjan Bezjak, ki je dne 23. decembra 2008 odstopil iz nadzornega sveta družbe zaradi izvolitve v državni zbor.

Uprava Luke Koper, d.d. je v mesecu januarju 2009 potrdila dokapitalizacijo družb Railport Arad in družbe SC Trade Trans Terminal v Aradu.

Uprava Luke Koper, d.d. je kot edina družbenica odvisne družbe Luke Koper Inpo, d.o.o. sprejela sklep, da se v skladu z 359. členom Zakona o gospodarskih družbah preoblikujejo druge rezerve iz dobička v osnovni kapital družbe.

Uprava Luke Koper, d.d. je v januarju 2009 sprejel sklep o konverziji posojil v lastniška deleža v pridruženih družbah Adriasole, d.o.o. in Ecoporto, d.o.o..

Skupščina družbe TOC, d.o.o. je v decembru 2008 sprejela sklep o dokapitalizaciji družbe z vplačilom osnovnega vložka družbenika Insol d.o.o..

13. februarja 2008 se je na zaključnem podaljšanem prvem pomolu privezala prva ladja. Ob pristanku v koprskem pristanišču je razložila in naložila skupno 2.252 kontejnerskih enot.

PREDSTAVITEV SKUPINE LUKA KOPER

Obvladujoča družba Skupine Luka Koper je družba Luka Koper, pristaniški in logistični sistem, d.d., s sedežem v Kopru.

Osebna izkaznica obvladujoče družbe na dan 31. december 2008:

Ime družbe	Luka Koper, pristaniški in logistični sistem, delniška družba
Skrajšano ime družbe	Luka Koper, d.d.
Sedež družbe	Vojkovo nabrežje 38, Koper Telefon: 05 66 56 100 Faks: 05 63 95 020 Elektronska pošta: portkoper@luka-kp.si Spletna stran: www.luka-kp.si
Vpis v sodni register	Okrožno sodišče v Kopru pod vložno številko 066/10032200
Matična številka	5144353
Davčna številka	SI 89190033
Osnovni kapital družbe	58.420.964,78 EUR
Število delnic	14.000.000 navadnih kosovnih delnic
Kotacija delnic	Ljubljanska borza, d.d., prva borzna kotacija
Oznaka delnice	LKPG
Predsednik uprave	g. Robert Časar
Predsednik nadzornega sveta	g. Boris Popovič
Število družb vključenih v konsolidacijo	11
Osnovna dejavnost Luke Koper, d.d.	Storitveno podjetje; pristaniški in logistični sistem
Dejavnost v Skupini Luka Koper	Različne storitvene dejavnosti

Skupino Luka Koper na dan 31. december 2008 sestavljajo obvladujoča družba Luka Koper, d.d., deset odvisnih družb, sedem pridruženih družb in tri skupaj obvladovane družbe.

Odvisne družbe	Delež v lastništvu
Luka Koper Pristan, d.o.o.	100,00
Luka Koper INPO, d.o.o.	100,00
Adria Investicije, d.o.o.	100,00
Eco-morje, d.o.o.	100,00
Luka Kopar Beograd, d.o.o.*	90,00
Luka Koper Deutschland GmbH **	74,80
Ecopark, d.o.o.	70,00
TOC, d.o.o.	68,13
Adria Terminali, d.o.o.	51,00
Adria - Tow, d.o.o.	50,00

Pridružene družbe	Delež v lastništvu
Avtoservis, d.o.o.	49,00
Railport Arad s.r.l.	40,49
SC Trade Trans Terminal s.r.l.	26,00
Adriazole, d.o.o.	24,90
Ecoporto Koper, d.o.o.	24,90
Intereuropa, d.d.	24,81
Golf Istra, d.o.o.	20,00

Skupaj obvladovane družbe	Delež v lastništvu
Adria Transport d.o.o.	50,00
Kopininvest Netherlands B.V	50,00
Adriafin, d.o.o.	50,00

*Družba Luka Koper Beograd v obdobju januar – december 2008 ni bila predmet uskupinjevanja, saj ni poslovala in ni pomembno vplivala na izkaze Skupine.

** Družba Luka Koper Deutschland GmbH v obdobju januar – december 2008 ni bila predmet uskupinjevanja, saj ni poslovala in ni pomembno vplivala na izkaze Skupine.

ORGANI UPRAVLJANJA IN VODENJA

Uprava družbe Luka Koper, d.d.

Uprava družbe Luka Koper, d.d., je štiričlanska. Na dan 31. december 2008 je delovala v sestavi:

- ✓ Robert Časar, predsednik uprave,
- ✓ mag. Aldo Babič, namestnik predsednika uprave,
- ✓ mag. Marjan Babič, član uprave,
- ✓ mag. Boris Marzi, član uprave – delavski direktor.

Člani uprave so nastopili pet letni mandat jeseni leta 2005, z izjemo Borisa Marzija, ki ga je nadzorni svet imenoval za člana uprave – delavskega direktorja z dnem 22. aprila 2008, potem ko je na predlog sveta delavcev Luke Koper, d.d., dne 9. aprila 2008 odpoklical dotedanjega delavskega direktorja in člana uprave Pavla Krumenakerja.

Nadzorni svet družbe Luka Koper, d.d.

Nadzorni svet družbe sestavlja devet članov, šest je predstavnikov kapitala, trije so predstavniki zaposlenih. Predstavnike kapitala z navadno večino izvoli skupščina družbe, predstavnike zaposlenih pa svet delavcev. Člani nadzornega sveta so izvoljeni za obdobje štirih let.

Na dan 31. december 2008 je nadzorni svet deloval v sestavi:

- ✓ Boris Popovič, predsednik (izvoljen na predlog občinskega sveta Mestne občine Koper),
- ✓ Olga Franca, članica (izvoljena na predlog Republike Slovenije),
- ✓ Metod Mezek, član (izvoljen kot predstavnik drugih delničarjev),

- ✓ Marko Valentinčič, član (izvoljen na predlog skladov Republike Slovenije),
- ✓ Bojan Zadel, član (izvoljen na predlog Republike Slovenije),
- ✓ Orjano Ban, predstavnik delavcev,
- ✓ Boris Bradač, predstavnik delavcev,
- ✓ Nebojša Topič, predstavnik delavcev.

Dne 26. julija 2008 se je iztekel mandat Borisu Popoviču, predsedniku nadzornega sveta in trem predstavnikom delavcev.

Na 14. skupščini delničarjev, dne 02. septembra 2008 je bil Boris Popovič ponovno izvoljen v nadzorni svet za dobo štirih let. Za predsednika nadzornega sveta so ga člani nadzornega sveta ponovno izvolili 22. septembra 2008.

Svet delavcev je dne 30. junija 2008 izvolil tri nove predstavnike zaposlenih, in sicer Orjana Bana, Borisa Bradača in Nebojšo Topiča. Štiri letni mandat v nadzornem svetu so nastopili dne 27. julija 2008. Z istim dnem so odstopili dotedanji predstavniki zaposlenih Tatjana Jazbec, Robert Jerman in Alverino Pavletič.

Predsednik uprave in predsednik nadzornega sveta sta dne 24. decembra 2008 prejela odstopno izjavo s funkcije člana nadzornega sveta, ki jo je dal Marja Bezjak. Do tega dne je bil tudi namestnik predsednika nadzornega sveta. Odstopil je zaradi izvolitve poslanca v državni zbor.

Vodenje in upravljanje odvisnih družb

V odvisnih družbah so člani uprave obvladujoče družbe tudi člani skupščin odvisnih družb. Luka Koper, d.d., povezuje odvisne družbe v Skupini tudi na ravni poslovnih funkcij, in sicer predvsem na področju razvoja in trženja, računovodenja, financiranja, pravnega svetovanja, okoljevarstva, informacijske podpore in kadrovanja.

Družba	Direktor
Luka Koper INPO, d.o.o.	Mirko Pavšič
Luka Koper Pristan, d.o.o.	Darko Grgič
Adria Terminali, d.o.o.	Milan Pučko
Luka Koper Deutschland GmbH	Andrej Andrijanič
TOC, d.o.o.	Marko Likon
Adria-Tow, d.o.o.	Robert Gerik
Adria Investicije, d.o.o.	Babič Marjan
Eco-morje, d.o.o.	Jure Barovič
Ecopark, d.o.o.	Marko Likon
Luka Koper Beograd, d.o.o. *	

* družba v mirovanju

ANALIZA POSLOVANJA SKUPINE LUKA KOPER

V konsolidirane računovodske izkaze Skupine Luka Koper za obdobje januar – december 2008 so vključeni računovodski izkazi matične družbe Luka Koper, d.d., izkazi odvisnih družb in pripadajoči dobički oziroma izgube pridruženih in skupaj obvladovanih družb.

Konsolidirani in nekonsolidirani računovodski izkazi, ki se nanašajo na Skupino Luka Koper in na matično družbo Luka Koper, d.d., so pripravljene v skladu z določili Zakona o gospodarskih družbah in Mednarodnih standardov računovodskega poročanja. Računovodski izkazi niso revidirani.

Spremembe pri odvisnih družbah v letu 2008 so bile:

- ✓ Luka Koper, d.d. je v januarju prodala 49% delež v hčerinski družbi Adria terminali d.o.o. novemu lastniku Spedition Trade Trans Holding a.s., ki je v 100% lasti logističnega poslovnega sistema podjetij Trade Trans Invest s sedežem v Bratislavi;
- ✓ Luka Koper, d.d. je v mesecu februarju 2008 kupila celotni poslovni delež družbe Investicije Novamark d.o.o. Družba je registrirana kot 100% odvisna družba Luke Koper, d.d. pod imenom Adria investicije d.o.o.;
- ✓ Družba Ecopark, Energetske-ekološki park, d.o.o. bo upravljala z območjem na robu pristanišča in bo namenjena podjetjem, ki se ukvarjajo z alternativno proizvodnjo energije. Delež Luke Koper, d.d. v tej družbi je 70%. Družba je bila vpisana v sodni register 20. oktobra 2008 in še ne posluje;
- ✓ Družba Eco-morje, ekološke storitve, d.o.o. bo prevzela dejavnosti Luke Koper, d.d., ki jih ta že danes izvaja na področju varovanja morja. Družba je v 100% lasti Luke Koper, d.d. Družba je bila vpisana v sodni register 30. decembra 2008 in še ne posluje.

Spremembe pri pridruženih in skupaj obvladovanih družbah v letu 2008 so bile:

- ✓ Luka Koper, d.d. je januarja 2008 ustanovila skupaj z družbo Ekološka energija Koper d.o.o. novo družbo Ecoporto Koper, d.o.o. z dejavnostjo proizvodnje alternativnih energij, kjer ima 24,9% delež;
- ✓ Januarja 2008 je Luka Koper, d.d. skupaj z družbo Altena d.o.o. ustanovila družbo Adriasole, d.o.o., kjer ima 24,9% delež. Dejavnost družbe je proizvodnja alternativnih energij;
- ✓ Januarja 2008 je Luka Koper, d.d. vplačala ustanovni delež družbe SC Trade Trans Terminal s.r.l. Romunija;
- ✓ Februarja 2008 je Luka Koper, d.d. postala solastnik podjetja Rail Port Arad;
- ✓ V mesecu juniju je Luka Koper, d.d. dokapitalizirala družbo Adria transport d.o.o. in zadržala 50% delež.

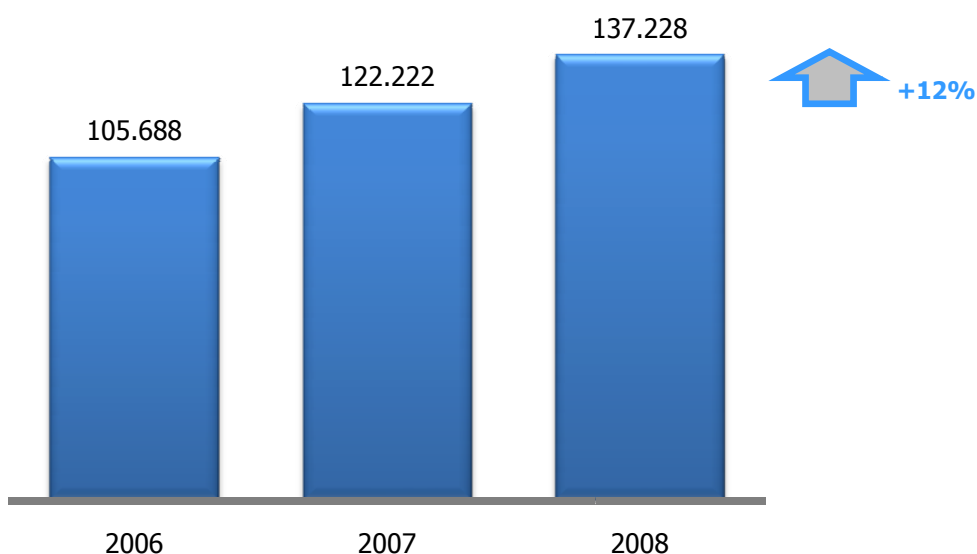
Luka Koper, d.d., je v oktobru 2008 kupila 10% delež v delniški družbi Trade Trans Invest, a.s. s sedežem v Bratislavi. S tem si je zagotovila vplivni položaj v mednarodni skupini, ki upravlja s 14 logističnimi terminali v vseh vzhodnih in srednje evropskih državah.

**POMEMBNEJŠA POJASNILA K RAČUNOVODSKIM IZKAZOM
SKUPINE LUKA KOPER**

Poslovni prihodki matične družbe predstavljajo 89% vseh poslovnih prihodkov Skupine Luka Koper, zato se vpliv poslovanja matične družbe močno odraža v poslovanju Skupine. Z analizo poslovanja Skupine Luka Koper hkrati predstavljamo tudi delovanje matične družbe.

Skupina Luka Koper je v letu 2008 ponovno dosegla pomembno rast obsega poslovnih prihodkov. Konsolidirani poslovni prihodki, v višini 137 milijonov EUR, so za 12% višji od poslovnih prihodkov iz leta 2007.

Graf 1: Poslovni prihodki Skupine Luka Koper v letih 2006, 2007 in 2008 (v 000 EUR)



V pomembnem obsegu je rast prihodkov v letu 2008 posledica rasti pretovora, kjer smo prvič prestopili mejo 16 milijonov ton pretovora in tako presegli količino iz leta 2007 za 4%. Rasti prihodkov so prispevale tudi investicije v pristaniško infrastrukturo ter zaledne terminale, s katerimi uspešno povečujemo naše konkurenčne prednosti.

Stroški iz poslovanja Skupine Luka Koper so v letu 2008 znašali 114 milijonov EUR, kar je za 15% več kot v letu 2007. Dvig obsega pretovora, intenzivna naložbena dejavnost, sprejetje nove podjetniške kolektivne pogodbe ter urejene razmere z državo s sprejeto koncesijsko pogodbo so glavni dejavniki, kateri opisujejo gibanje stroškov v letu 2008.

Stroški materiala so se v primerjavi z letom 2007 povečali predvsem na račun stroškov vzdrževanja osnovnih sredstev ter stroškov energije.

V okviru **stroškov storitev** pa so se primerjalno z letom 2007 najbolj povečali stroški najemnin in stroški zunanjih izvajalcev pristaniških storitev, kar je posledica povečanega obsega pretovora, dodatnih storitev na blagu in omejenosti skladiščnih površin. Višji so tudi stroški intelektualnih storitev, na račun svetovanj pri projektih, predvsem za pridobitev sredstev Evropske unije.

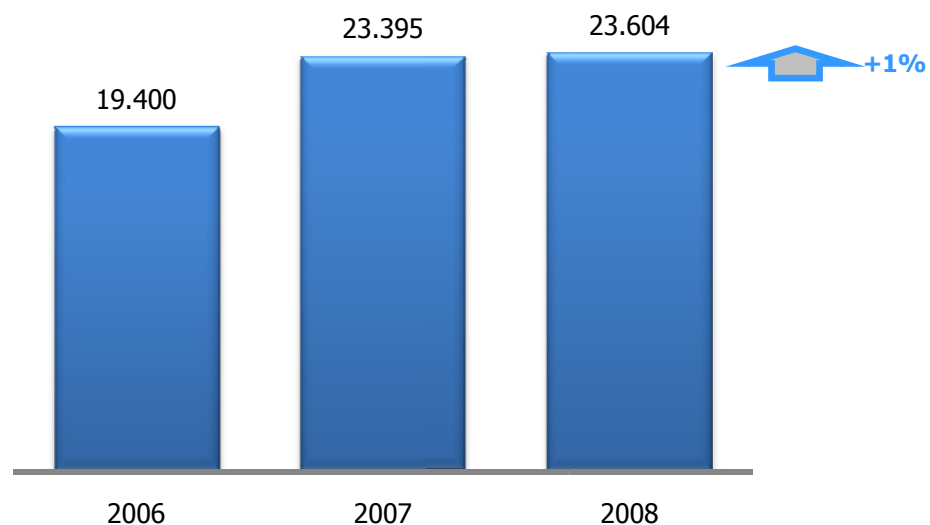
Na povečanje stroškov vplivajo stroški iz naslova koncesijske pogodbe, sklenjene v mesecu septembru 2008. Nova koncesijska dajatev, v višini 3,5% poslovnih prihodkov se obračunava

od meseca oktobra naprej. Vpliv Koncesijske pogodbe na rezultate poslovanja v letu 2008 znaša 995 tisoč EUR oziroma 0,8% vseh stroškov Skupine Luka Koper.

Stroški dela so za 23% višji od doseženih v letu 2007. Na povečanje stroškov dela so vplivale nove zaposlitve ter sprejetje nove podjetniške kolektivne pogodbe, ki je prinesla tudi izboljšanje na področju vrednotenja težkih delovnih pogojev, nočnega dela in dela med vikendi.

Stroški amortizacije so bili v primerjavi z lanskim letom višji za 17%. Povečanje je odraz intenzivnih vlaganj v preteklih letih. Vrednostno najpomembnejše investicije bodo predvidoma zaključene v letu 2009, ko bo amortizacija postala vse pomembnejši strošek.

Graf 2: Poslovni izid iz poslovanja Skupine Luka Koper v letih 2006, 2007 in 2008
(v 000 EUR)



Poslovni izid iz poslovanja (EBIT) v višini 23,6 milijona EUR je presegel vrednost iz leta 2007 za 1%. Njegova rast je bila zaradi rasti stroškov dela in amortizacije počasnejša od rasti poslovnih prihodkov. Kazalec poenostavljenega denarnega toka (**EBITDA**) v višini 42,7 milijona EUR je za 7% višji kot leta 2007.

V Skupini Luka Koper smo v letu 2008 realizirali neto finančne odhodke v višini 9,3 milijona EUR. Finančni prihodki so v primerjavi z letom 2007 bistveno manjši zaradi enkratne prodaje delnic Banke Koper, d.d. maja 2007. Na višino izida iz financiranja so v letu 2008 imeli pomemben vpliv odhodki za obresti, ki so se povečali zaradi intenzivnih naložbenih dejavnosti in jasno izraženi zahtevi revizorja po slabitvi nekaterih dolgoročnih finančnih naložb.

Za naložbe smo na ravni Skupine Luka Koper v letu 2008 namenili 183 milijonov EUR. Od tega smo 147 milijonov EUR namenili v osnovno dejavnost Skupine Luka Koper. Poleg naložb v osnovno dejavnost smo 30 milijonov EUR usmerili v ustanavljanje novih družb in nakupe lastniških deležev na strateško pomembnih lokacijah in trgih. Kratkoročne finančne naložbe v vrednosti 6 milijonov EUR zaokrožujejo vrednost investicijske dejavnosti Skupine v letu 2008.

Skupina je v letu 2008 ustvarila 14,3 milijonov EUR celotnega poslovnega izida pred obdavčitvijo in 15 milijonov EUR čistega poslovnega izida. S tem je Skupina dosegla 49% realizacijo lanskoletnega čistega poslovnega izida. Dobiček Skupine Luka Koper je nižji kot v predhodnem letu predvsem zaradi slabšega finančnega izida, na katerega so vplivali

predvsem nižji dobički pridruženih družb, finančni odhodki iz naslova obresti od kreditov, najetih za financiranje obsežnega investicijskega cikla in slabitev nekaterih dolgoročnih finančnih naložb.

Končen dobiček obdobja je tako pod izrazitim neposrednim vplivom revizijske stroke v slovenskem prostoru in ni več v pretežni meri odraz strateških odločitev in uspešnosti poslovanja. Na tem mestu velja ponovno poudariti, da gre za nerevidirane računovodske izkaze, ki torej še niso dokončni. Pred zaključkom postopka revidiranja, bomo poskusili z revizijsko stroko doseči vsebinski konsenz glede vrednotenja finančnih naložb.

Pri obračunu davka od dobička smo upoštevali Zakon o davku od dohodka pravnih oseb in Zakon o ekonomskih conah, ki omogoča uveljavljanje davčnih ugodnosti glede na investiranja v osnovna sredstva, ki so namenjena razvoju in širitvi dejavnosti v ekonomski coni matične družbe. Efektivna davčna stopnja je v letu 2007 znašala 8,4% v letu 2008 pa zaradi uveljavljanja davčnih ugodnosti oziroma olajšav za investicije v ekonomski coni, realno pričakujemo, z odločbo davčnega urada namreč še ne razpolagamo, da bo efektivna davčna stopnja enaka 0%.

Sredstva

Najpomembnejša dejavnika, ki sta vplivala na sestavo in strukturo sredstev in obveznosti sta intenzivna investicijska dejavnost ter financiranje le-te s povečano izpostavljenostjo do bank. Bilančna vsota Skupine na dan 31. december 2008 znaša 554,6 milijonov EUR in je za 20% oziroma 93 milijonov EUR višja glede na stanje 31. december 2007.

V strukturi sredstev prevladujejo dolgoročna sredstva. Njihov delež znaša 91% vrednosti aktive. Najpomembnejšo postavko med dolgoročnimi sredstvi predstavljajo opredmetena osnovna sredstva, ki znašajo 361 milijonov EUR. Njihov delež se je od začetka leta povečal za 49%, kar je odraz intenzivnega investicijskega cikla matične družbe.

Na dan 31. december 2008 so dolgoročne finančne naložbe Skupine znašale 133 milijonov EUR. V primerjavi s koncem leta 2007 kažejo zmanjšanje v višini 23%, kar je posledica zmanjšanja nekaterih naložb, predvsem pa negativnih gibanj na organiziranem trgu vrednostnih papirjev.

Kapital in obveznosti

Kapital Skupine na dan 31. december 2008 znaša 309 milijonov EUR in se je glede na konec leta 2007 zmanjšal za 9% in predstavlja 56% delež v celotnih obveznostih do virov sredstev Skupine. Upadanje deleža kapitala je posledica zmanjševanja presežka iz prevrednotenja, kjer se poznajo učinki razmer na kapitalskih trgih in posledica rasti deleža finančnih obveznosti. Glavni delniški indeks SBI20 je v letu 2008 izgubil 67,49% vrednosti.

Na zadnji dan leta 2007 smo izkazovali za 59 milijonov EUR finančnih obveznosti. V letu 2008 se je zadolženost Skupine Luka Koper povečala za 142 milijonov EUR in dosegla 201 milijonov EUR. S povečano izpostavljenostjo do bank smo financirali predvsem obsežne investicije Luke Koper, d.d., saj trenutne razmere na kapitalskih trgih ne dopuščajo financiranja investicij z dezinvestiranjem finančnih naložb.

Stanje zadolženosti na dan 31. december 2008, izraženo v razmerju do kapitala družbe, znaša 65%, izraženo v razmerju do bilančne vsote pa 36%.

KONCESIJSKA POGODBA

Koncesijska pogodba za opravljanje pristaniških dejavnosti, vodenje, razvoj in redno vzdrževanje pristaniške infrastrukture na območju koprskega pristanišča, je rezultat večletnih poskusov in usklajevanj razmerij med Republiko Slovenijo in družbo Luka Koper, d.d., vse od lastninskega preoblikovanja družbe leta 1996, sklenitve najemne pogodbe leta 2000 in sprejema Pomorskega zakonika 2002 ter njegovih podzakonskih aktov.

Pogodbeni stranki sta v pogajanjih in usklajevanjih besedila koncesijske pogodbe uspeli uskladiti interese in pogoje, ki zagotavljajo vpliv Republike Slovenije na edino pristanišče v državi, istočasno pa Luki Koper, d.d. zagotavljajo temelje in pogoje za nadaljnje uspešno poslovanje in razvoj. Skupni cilj obeh pa je bil zagotoviti bodoči in nadaljnji razvoj pristanišča in pristaniške infrastrukture ter dejavnosti našega edinega pomorskega okna v svet.

Bistvene poteze in elementi koncesijske pogodbe so:

- ✓ čas trajanja koncesijske pogodbe,
- ✓ določitev načina izračuna koncesnine,
- ✓ dogovor med pogodbenima strankama o načinu vlaganja v pristaniško infrastrukturo,
- ✓ pravila vodenja, upravljanja in delovanja v pristanišču,
- ✓ zagotavljanje odprtosti pristanišča,
- ✓ pravice ter obveze strank ob prenehanju ali prekinitvi koncesijskega razmerja.

Čas trajanja koncesije je dogovorjen na 35 let, kakor to določa Pomorski zakonik. To je dovolj primerno časovno obdobje, da koncesionar uresniči svoje razvojne ideje in zagotovi temelje za njihovo realizacijo.

Dogovorjena koncesnina znaša 3,5% poslovnih prihodkov družbe, zmanjšanih za pobrane pristojbine. S plačilom koncesijske dajatve koncesionar plača tudi najemnino in stavbno pravico, oproščen pa je tudi plačila pristojbine za uporabo pristanišča. V koncesijsko dajatev so vključene tudi vodna pravica, vodne takse in druge dajatve, povezane z uporabo morja.

Vlaganja v pristaniško infrastrukturo opravlja koncesionar v soglasju z Republiko Slovenijo, na podlagi razvojnih programov pristaniške infrastrukture.

Vodenje, upravljanje in delovanje pristanišča sta si koncedent in koncesionar razdelila ter dogovorila načine usklajenega delovanja za doseg ciljev koncesije v interesu obeh.

Zagotavljanje odprtosti pristanišča je obveza in cilj obeh pogodbenih strank. Obveza je ponujanje storitev vsem, ki so za to zainteresirani in za to izpolnjujejo pogoje v skladu z načeli evropskega pravnega reda. Cilj družbe pa je, da koprsko pristanišče postane primarno in najboljše pristanišče za države vzhodne in srednje Evrope.

V pogodbi so definirani tudi prenehanje ali prekinitve koncesijskega razmerja, načini in posledice.

NAČRT 2009

Zaradi posledic finančne krize, ki jih bodo občutile številne gospodarske dejavnosti, pričakujemo v letu 2009 za 8% manjši ladijski pretovor glede na ocenjene količine za leto 2008. Po napovedih se bodo posledice krize najbolj odrazile v zmanjšanem prometu avtomobilov in generalnih tovorov, nekaj odstotkov pa bodo izgubili tudi kontejnerji.

Načrtovani poslovni prihodki Luke Koper, d.d., bodo za 2% nižji od doseženih v letu 2008. V letu 2009 bomo zasledovali cilj vzdrževanja dobičkovnosti poslovanja, kar v pričakovanih razmerah zahteva učinkovito obvladovanje stroškov. Višje stroške dela, ki bodo nastali predvsem zaradi podpisa nove kolektivne pogodbe v lanskem letu, bomo na drugi strani omilili z zniževanjem stroškov materiala in storitev. V načrtu za leto 2009 so predvideni tudi višji stroški amortizacije, ki so posledica večjih vlaganj, začelih v letu 2008 in ki se bodo zaključevala v letu 2009. Višji bodo tudi stroški koncesijske dajatve, ki je bila določena v višini 3,5% poslovnih prihodkov.

Poslovni izid iz poslovanja matične družbe bo znašal nekaj več kot 11,8 milijonov EUR. Tak rezultat nam omogoča nadaljevanje že začelih investicij, ki so nujno potrebne za krepitev naše konkurenčnosti in so najbolj učinkovit odgovor na ekonomsko krizo. Sedanja kriza predstavlja za nas tudi velik izziv, predvsem z vidika iskanja novih tržišč in blagovnih tokov, kakor tudi z vidika poslovanja.

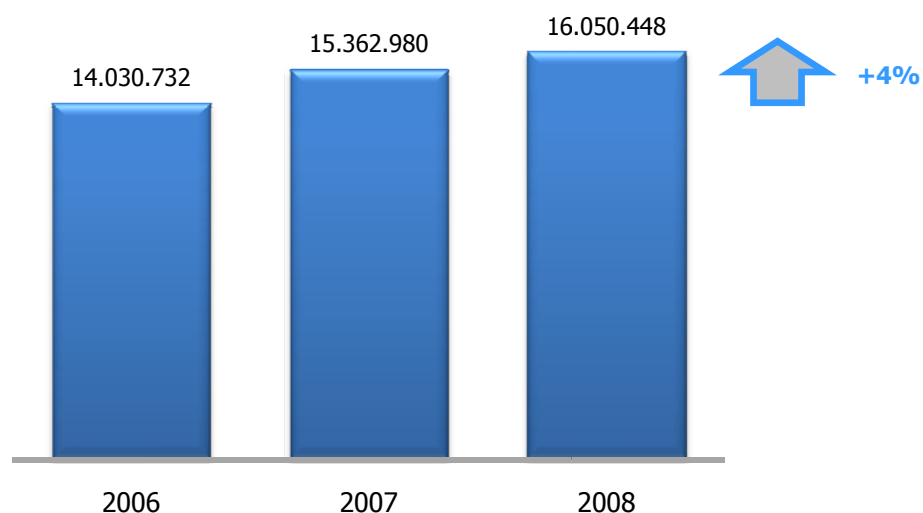
V letu 2009 planiramo za 99,5 milijonov EUR investicij, kjer ob dokončanju začelih investicij, izpostavljam predvsem ureditev zalednih površin na kontejnerskem terminalu, nabava novih post-panamax dvigal za raztovarjanje ladij z več kot 7.000 kontejnerskimi enotami, izgradnja druge faze skladiščnega objekta za avtomobile ter izgradnjo terminala za alkohole, ki ga bomo gradili za znano stranko.

Investicije bomo financirali predvsem iz lastnega denarnega toka, s povečevanjem zadolženosti in iz evropskih sredstev. Temu segmentu bomo namenili še posebno pozornost, saj je v okviru kohezijskega sklada do leta 2013 za pristaniško infrastrukturo v Sloveniji na voljo 34,5 milijona EUR. Upošteva razmere na finančnih in kapitalskih trgih pa se bomo lotili prodaje določenih finančnih naložb, ki za družbo niso strateškega pomena.

LADIJSKI PRETOVOR

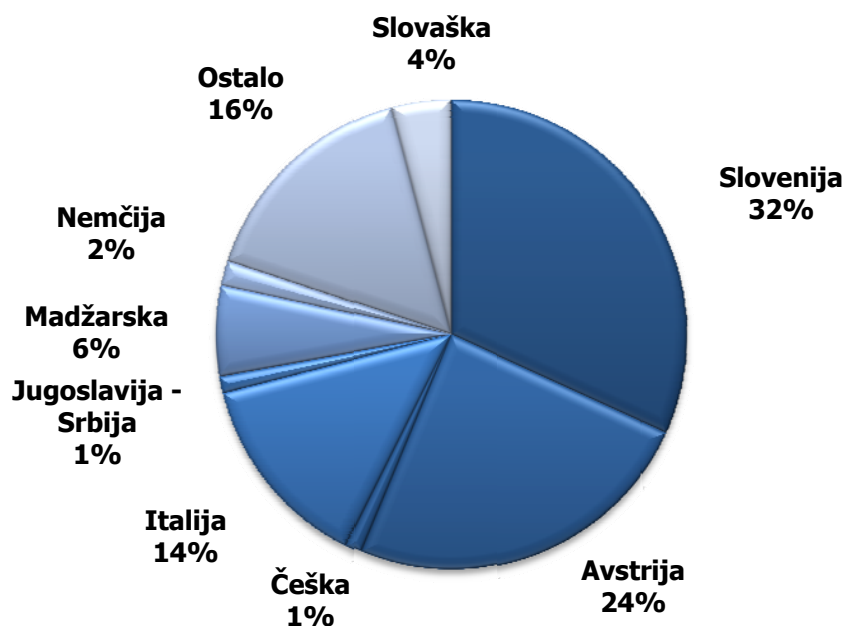
Rast ladijskega pretovora se je nadaljevala z 4% povečanjem oziroma za milijon ton večjim pretovorom v primerjavi z letom prej. V noči na 30. december 2008 smo pretovorili rekordnih 16 milijonov ton in tako postavili nov mejnik v zgodovini našega pristanišča.

Graf 3: Ladijski pretovor leta 2006, 2007 in 2008 (v tonah)



32% celotnega pretovora se pretovori za slovensko tržišče, 68% pretovora pa je tranzitnega blaga za tržišča Avstrije, Italije, Madžarske in drugih. Primerjava pretovorjenih količin v letu 2007 in 2008 kaže, da je bila rast pretovora največja na slovenskem tržišču, ki mu sledita tržišči Avstrije in Nemčije. Za tržišča Češke, Italije, Srbije, Madžarske in Slovaške smo v letu 2008 pretovorili manjše količine kot v letu 2007.

Graf 4: Struktura pretovora v letu 2008 po tržiščih

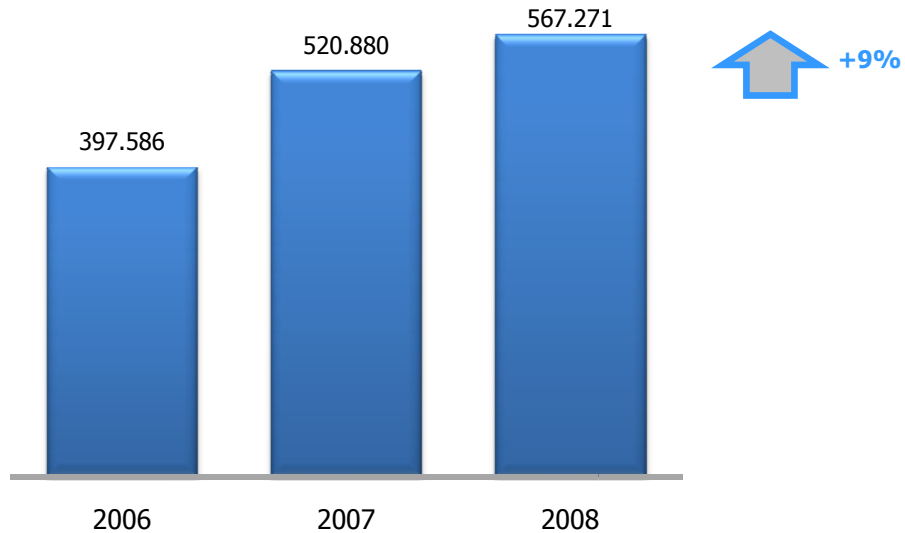


Struktura pretovora po blagovnih skupinah

Vozila

Pretovor avtomobilov v Luki Koper, d.d. je v letu dosegel številko 567.271 avtomobilov in stopnjo rasti 9% v primerjavi s pretovorom v enakem lanskem obdobju.

Graf 5: Pretovor avtomobilov leta 2006, 2007 in 2008 (v kosih)

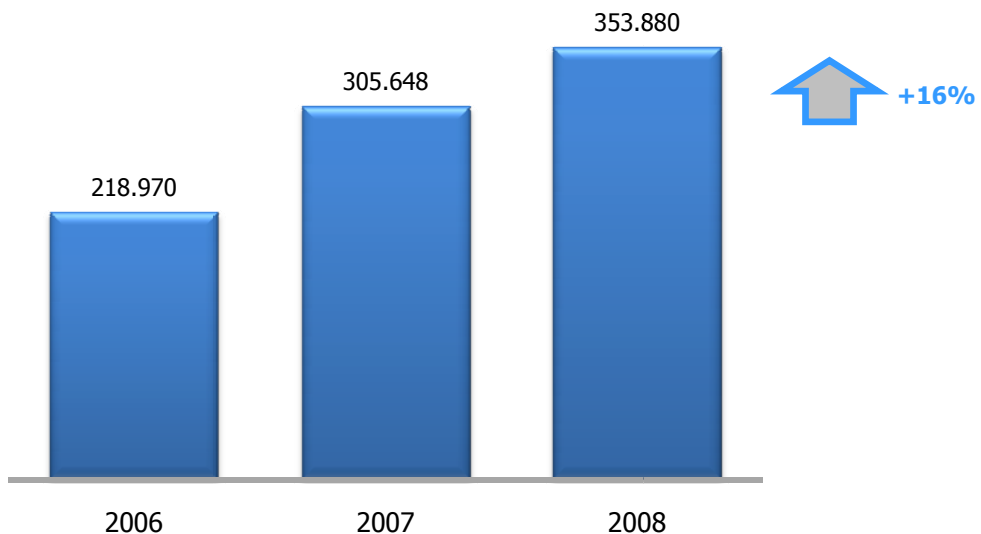


Kontejnerji

Lanski rekord pretovora kontejnerjev smo presegli za slabih 50.000 TEU (kontejnerskih enot) in pristali na 353.880 TEU, kar pomeni da se je obseg pretovora kontejnerjev povečal za 16%.

Na kontejnerskem terminalu smo v mesecu septembru pretovorili rekordnih 32.044 TEU in s tem za 1.213 enot presegli prejšnji mesečni rekord, ki je bil zabeležen marca 2008.

Graf 6: Pretovor kontejnerjev leta 2006, 2007 in 2008 (v TEU)



Generalni tovari

V letu 2008 se je pretovor sadja, zelenjave in drugega pokvarljivega blaga povečal za 212% v primerjavi z letom 2007. V mesecu septembru smo na terminalu za sadje privezali največjo ladjo doslej, ki je v Koper pripeljala 18.000 ton banan iz Ekvadorja.

V letu 2008 beležimo zmanjšanje pretovora blagovne skupine jeklenih proizvodov zaradi izpada pretovora tega blaga iz slovaškega tržišča. Več kot leta 2007 pa je bilo projektnih tovorov, ki so potovali preko kopskega pristanišča, kot tudi papirja, PVC granulata in aluminjskih izdelkov.

Terminal za les kljub manjšim skladiščnim zmogljivostim nadaljuje z zavidanja vrednim porastom pretovora tudi v letu 2008. Povpraševanje po gradbenem lesu je tudi v letu 2008 ostalo visoko.

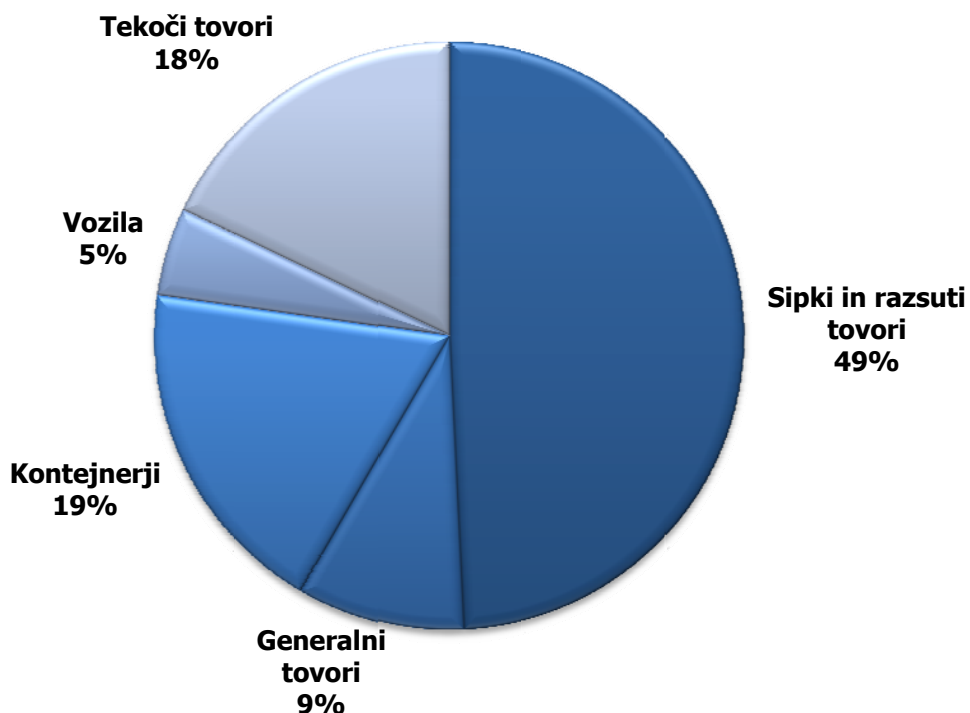
Tekoči tovari

Na terminalu za tekoče tovore smo s pridobitvijo treh novih rezervoarjev vzpostavili distribucijski center za letalsko gorivo multinacionalk, iz katerega se oskrbuje slovensko, italijansko in avstrijsko tržišče, točneje letališča v Benetkah, na Brniku in na Dunaju. Luka Koper, d.d., tako postaja pomemben distribucijski center za Južno Evropo oziroma sploh največji terminal za letalsko gorivo na tem področju.

Suhi razsuti tovari

Na Evropskem energetske terminalu pri pretovoru železove rude in premoga ni bilo bistvenega povečanja prometa. Na terminalu za sipke tovore je bilo v letu 2008 zaznati nekoliko povečano povpraševanje po pretovoru starega železa in umetnih gnojil. Pretovor soje ni dosegel pričakovane ravni. Pretovor žit, na katerega bistveno vplivata pridelana količina in cena na svetovnem trgu, je bil nekaj manjši kot v letu 2007, vendar nad pričakovanji.

Graf 7: Struktura pretovora v letu 2008 po vrstah blaga



V strukturi pretovora imajo prevladujoči delež sipki in razsuti tovari, vendar se je ta delež glede na enako obdobje lanskega leta zmanjšal za 4 odstotne točke, in sicer največ na račun tekočih tovorov.

NALOŽBENA POLITIKA

V letu 2008 smo nadaljevali z uresničevanjem investicijskih vlaganj, ki smo jih opredelili v Strategiji razvoja 2006 - 2015. Za naložbe v opredmetena osnovna sredstva smo na ravni Skupine Luka Koper namenili 142 milijonov EUR. Največ tovrstnih naložb smo uresničili v krovni družbi Luka Koper, d.d., in sicer 130 milijonov EUR.

V zadnjih letih se soočamo s skokovitim naraščanjem pretovora. Da bi lahko vzdržali trende smo velik del naših naložb namenili za osnovno pristaniško dejavnost. Skupaj z investicijami v pristaniško infrastrukturo so naložbe naša garancija za povečevanje konkurenčnosti in čim manj boleč prehod skozi gospodarsko krizo.

Naložbe v osnovno pristaniško dejavnost

Pomembnejše naložbe v povečanje zmogljivosti opreme v letu 2008 so bile:

- ✓ nabava dvanajstih vlačilcev s polprikolicami za prevoz po celotnem področju pristanišča,
- ✓ nabava dveh transtejnerjev zaradi obvladovanja pretovora kontejnerjev,
- ✓ nabava luškega mobilnega dvigala za potrebe terminala generalnih tovorov,
- ✓ nabava kombiniranega cestnega tirnega vozila.

Skladiščni objekt za avtomobile

Skladiščni objekt gradimo po fazah 1. a in 1. b ter 2. a, 2. b in 2. c fazo. Objekt ima pritličje, štiri etaže in povozno streho. Skladiščni objekt za avtomobile bo lahko sprejel 22.000 vozil. Za faznost gradnje smo se odločili zaradi postopne gradnje in sprotne uporabe skladišča ter zaradi pridobivanja ustreznih dovoljenj.

Konec meseca novembra je bil uspešno opravljen tehnični pregled na skladiščnem objektu za avtomobile za postopek izdaje uporabnega dovoljenja za 1. a fazo. V fazi 1. a je zgrajenih 2.751 parkirnih mest. Objekt smo že začeli uporabljati in hkrati nadaljujemo za gradnjo 1. b faze za 1.590 avtomobilov. V pritličje objekta smo postavili tudi tire za prevoz avtomobilov po železnici. Predviden konec dokončanja 1. b faze je oktober 2009.

Terminal za sprejem naftnih derivatov

V prvi fazi, ki je bila zaključena maja 2008, smo zaključili z izgradnjo treh rezervoarjev z vsemi instalacijami in infrastrukturo za sprejem, skladiščenje in odpremo naftnih derivatov. V mesecu juniju 2008 smo pridobili uporabno dovoljenje. Celotna kapaciteta terminala znaša 110.000 m³, kar uvršča naš terminal med srednje velike celo v svetovnem merilu.

Sam koncept skladiščenja letalskega goriva zahteva upoštevanje mednarodnih standardov in predpisov za skladiščenje ter pretovor tega goriva, ki je izmed vseh naftnih derivatov najbolj nadzorovan in zahteven tovor, zato dajemo velik poudarek kakovosti tovara ter seveda ekologiji. Rezervoarji so opremljeni s tehnološko merilno opremo in s protipožarno opremo, ki je povezana z operativnim centrom na terminalu in s centralnim nadzornim centrom.

Luka Koper, d.d. tako postaja pomemben distribucijski center za Južno Evropo oziroma sploh največji terminal za kerozin na tem območju.

Prenovljene in nove zmogljivosti na Terminalu za sadje

V zadnjih letih prihaja prek koprskega pristanišča na evropska tržišča vse več sadja in zelenjave iz držav vzhodnega Sredozemlja. Pretovor hitro pokvarljivega blaga strmo narašča, predvsem pretovor banan.

Največja investicija v posodabljanje zmogljivosti na terminalu za sadje je bila zaključena marca 2008. Prav zaradi naraščajočega prometa z bananami smo prenovili celice za zorenje banan, katerih zmogljivost se je povečala od prejšnjih 1.500 ton na 1.800 ton mesečno. Vpeljali smo novo tehnologijo hlajenja, ki omogoča boljši nadzor nad procesi zorenja, tako da je ob odpremi na tržišče zagotovljena vrhunska kakovost banan.

Prenovljeni sta bili tudi dve skladišči, nova pridobitev terminala pa so prostori, namenjeni distribuciji sadja in zelenjave. Terminal za sadje je tako pridobil novih 3.600 m² skladiščnih površin, pet nakladalno/razkladalnih ramp za kamione ter 76 priključkov za frigo kontejnerje.

Naložbe v pristaniško infrastrukturo

Podaljšanje prvega pomola

Podaljševanje prvega pomola se zaključuje. 16. decembra 2008 je bil opravljen tehnični pregled veza 7c z zaledno skladiščno površino na podaljšku prvega pomola. V teku je poglobljanje morskega dna vzdolž prvega bazena na 12 metrov. Konec meseca maja 2009 bomo zapolnili še lagune v zaledju pomola, s čimer bo investicija zaključena in pridobljeno uporabno dovoljenje.

Sredi leta 2009 bomo namestili tudi štiri postpanamax dvigala, ki so že naročena. Z novo obalo na kontejnerskem terminalu v podaljšku prvega pomola bomo lahko podvojili pretovor in sprejeli ladje, ki prevažajo do 7.000 kontejnerjev. S tem si bomo zagotovili primat med pristanišči v severnem Jadranu.

Naložbe v razvoj

Evropski distribucijski center v Sežani

V prvi polovici letošnjega leta smo odkupili dodatna zemljišča za potrebe razvoja logističnega centra. Zaključena je bila tudi predelava 1.100 m² velikega skladišča v hladilnico za skladiščenje sadja, zelenjave in drugega hitro pokvarljivega blaga.

V sklopu ureditve železniške infrastrukture smo obnovili in podaljšali tri industrijske tire, ki so ključnega pomena za opravljanje osnovne dejavnosti. Obnova je bila potrebna zaradi dotrajanosti obstoječih tirov in vgradnje dodatnih kretnic iz razloga boljšega izkoristka tirov, kot tudi zaradi izboljšane varnosti pri premikih železniških vozil.

Kontejnerski terminal in logistični center v Aradu

Na kontejnerskem terminalu smo pričeli z gradnjo terminala, katerega otvoritev se pričakuje meseca marca 2009. Nabavljena je bila pretovorna oprema, potrebna za učinkovito izvajanje pretovornih in skladiščnih storitev za vse vrste blaga, s ciljem zagotavljanja celovite logistične podpore strankam.

V Aradu smo začeli tudi z vzpostavitvijo logističnega centra. V teku je gradnja poslovne zgradbe ter parkirišča za tovornjake. Pričeli smo tudi gradnjo skladišča za generalne tovore, katerega skupna površina znaša 6.000 m². Predvidena otvoritev terminala je marec 2009.

Panonija

Prekmurje ima izjemno ugodno lokacijo za postavitve mednarodnega logističnega in distribucijskega centra, saj leži v bližini petega evropskega prometnega koridorja, kjer potekajo intenzivni blagovni tokovi med vzhodno in zahodno Evropo.

V mesecu marcu 2008 je bilo podpisano pismo o nameri izgradnje Regionalnega distribucijskega centra Panonija. Z občino Beltinci je bil dosežen dogovor o izdelavi prostorskih planov. Izdelana je bila idejna študija o postavitvi kopenskega terminala. V teku je odkup zemljišč.

Nabava železniških vagonov in lokomotiv

Družba Adria Transport, d.o.o. je v lasti Luke Koper, d.d., in avstrijskega železniškega operaterja GKB (Köflacher Bahn und Busbetrieb), je prvi zasebni železniški operater v Sloveniji. Licenco za opravljanje železniških operacij je pridobila septembra 2008.

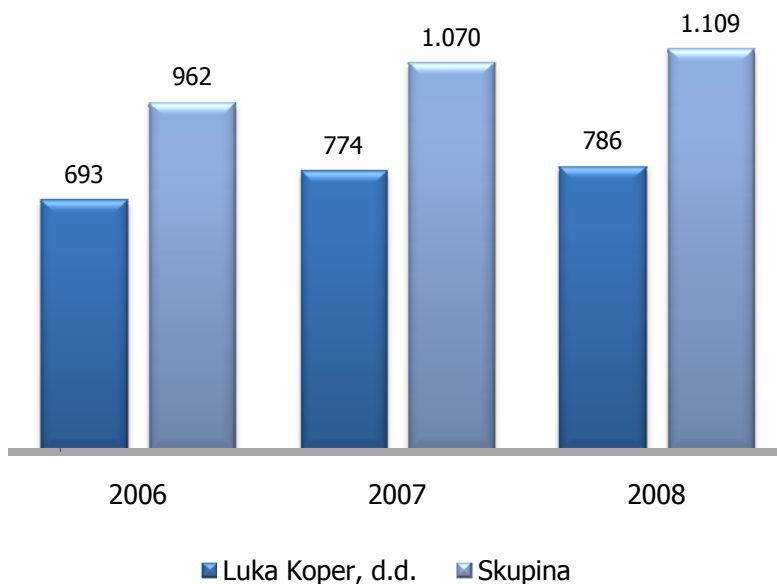
V mesecu septembru je družba nabavila tri Siemensove lokomotive, ki že imajo dovoljenje za obratovanje v Sloveniji, Avstriji in Nemčiji. V prihodnje pa namerava družba pridobiti še obratovalno dovoljenje za Madžarsko in Hrvaško.

Poleg lokomotiv družba upravlja s 25 RGS vagoni za prevoz kontejnerjev, ki jih je prevzela v začetku leta 2008 in so v lasti Luke Koper, d.d.. Konec leta pa je podjetje Adria transport, d.o.o. prevzelo v upravljanje 40 vagonov serije Laekks, katerih lastnik je tudi Luka Koper, d.d. in so namenjeni prevozu avtomobilov.

ZAPOSLENI

Število zaposlenih

Graf 8: Število zaposlenih v družbah in Skupini Luka Koper



V Skupini Luka Koper je bilo na dan 31. december 2008 zaposlenih 1.109 delavcev, kar pomeni 3,6% več kot v preteklem letu.

Upočasnjena rast zaposlovanja v letu 2008 je posledica intenzivnega zaposlovanja operativnih kadrov v osnovnem procesu pretovarjanja v letu 2007.

Zaposlovanje

V letu 2008 smo v Skupini zaposlili 103 nove delavce, od tega samo v Luki Koper, d.d., 52 delavcev. Odstotek povečanja po posameznih družbah v Skupini se zelo razlikuje, vendar na njegovo vrednost najbolj vpliva gibanje zaposlovanja v delniški družbi, katere zaposleni predstavljajo 71% zaposlenih v Skupini.

Odhodi

V letu 2008 je v Skupini delovno razmerje prenehalo 64 delavcev, v Luki Koper d.d., pa 40, kar je skoraj enako kot v preteklem letu. Najpogostejši razlog odhodov je starostna upokojitev. Sledita sporazumno prenehanje delovnega razmerja in interni prehodi med povezanimi družbami znotraj Skupine. Nekoliko se je povečalo število odhodov zaradi poteka pogodbe o zaposlitvi za določen čas. Odhod zaposlenih na lastno željo je zanemarljiv.

NOVA PODJETNIŠKA KOLEKTIVNA POGODBA

Oktober 2008 je pričela veljati nova kolektivna pogodba družbe Luka Koper, d.d. Nadomestila je zastarelo podjetniško kolektivno pogodbo iz leta 1997. Novo kolektivno pogodbo so narekovali večanje obsega dela, hiter razvoj pristaniške dejavnosti in spremembe delovne zakonodaje.

V novi podjetniški kolektivni pogodbi je bil dan večji poudarek na uskladitvi določil z veljavno delovno pravno zakonodajo, ureditvi področja upravljanja delovnega časa in prenovi plačnega sistema družbe. Pogodba predstavlja osnovo za ohranjanje zdravega ravnovesja med ekonomskimi, socialnimi, okoljskimi in vsemi drugimi relevantnimi vidiki pri uresničevanju razvojnih usmeritev Luke Koper, d.d.. Pogodba na srednji rok zagotavlja socialni mir v delovno intenzivnem podjetju, kjer motiviran in proaktiven sodelavec predstavlja pomemben dejavnik dobrega poslovanja.

Zaključen je bil tudi projekt prenove sistemizacije delovnih mest, v okviru katerega so bile revidirane naloge, pristojnosti in odgovornosti zaposlenih. Zaradi združitve nekaterih delovnih mest se je zmanjšalo skupno število delovnih mest. Pomembnejše spremembe podjetniške kolektivne pogodbe so bile predstavljene vsem zaposlenim na delavnicah v okviru organizacijskih enot ter v internem glasilu.

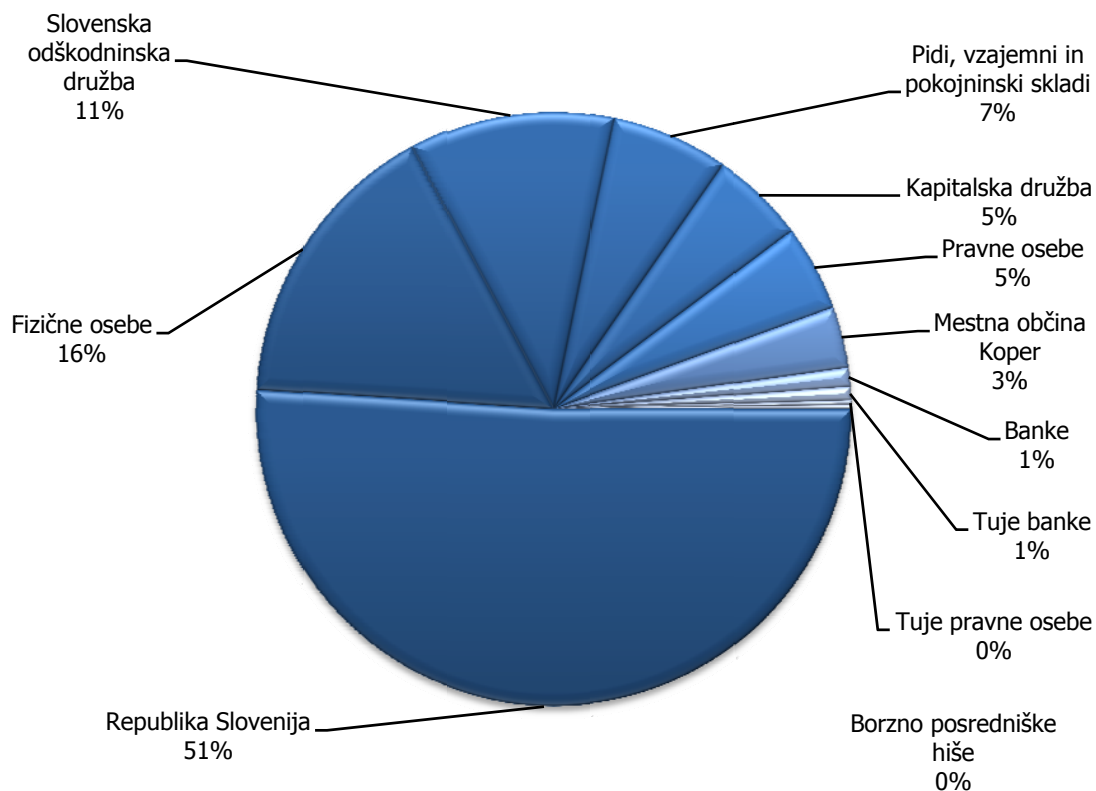
PODATKI O DELNICAH IN LASTNIŠTVU

Konec leta je imela družba 14.799 delničarjev oziroma za 11% več kot leto prej. Na zadnji dan je imelo 10 največjih delničarjev v lasti 76,05% vseh delnic Luke Koper, d.d.. Največji lastnik ostaja Republika Slovenija, ki ima v lasti 51-odstotni delež.

Tabela 3: Deset največjih delničarjev 31. december 2008

Zap. št.	Naziv delničarja	Naslov delničarja	Število delnic	Delež glasovalnih pravic
1.	REPUBLIKA SLOVENIJA	Gregorčičeva 20, 1000 Ljubljana	7.140.000	51,00%
2.	SLOVENSKA ODŠKODNINSKA DRUŽBA, D.D.	Mala ulica 5, 1000 Ljubljana	1.557.857	11,13%
3.	KAPITALSKA DRUŽBA, D.D.	Dunajska cesta 119, 1000 Ljubljana	715.305	5,11%
4.	MESTNA OBČINA KOPER	Verdijeva ulica 10, 6000 Koper	466.942	3,34%
5.	KD GALILEO, VZAJEMNI SKLAD FLEKSIBILNE STRUKTURE NALOŽB	Celovška cesta 206, 1000 Ljubljana	152.265	1,09%
6.	KD ID, DELNIŠKA ID, D.D.	Celovška cesta 206, 1000 Ljubljana	149.882	1,07%
7.	PERSPEKTIVA FT, D.O.O.	Dunajska cesta 156, 1000 Ljubljana	140.895	1,01%
8.	ADRIATIC SLOVENICA D.D. KOPER, KRITNO PREMOŽENJE	Ljubljanska cesta 3a, 6503 Koper	116.306	0,83%
9.	ZAVAROVALNICA TRIGLAV, D.D.	Miklošičeva 19, 1000 Ljubljana	104.756	0,75%
10.	DELNIŠKI VZAJEMNI SKLAD TRIGLAV STEBER I	Slovenska cesta 54, 1000 Ljubljana	102.201	0,73%
SKUPAJ DESET NAJVEČJIH DELNIČARJEV			10.646.409	76,05%
SKUPAJ VSE DELNICE			14.000.000	100,00%

Graf 9: Lastniška struktura Luke Koper, d.d., dne 31. december 2008



Lastništvo delnic članov nadzornega sveta in članov uprave

Dne 31. decembra 2008 so imeli delnice Luke Koper, d.d., v lasti naslednji člani nadzornega sveta:

Boris Bradač	357
Marko Valentinčič	100
Nebojša Topić	9

Ostali člani nadzornega sveta na ta dan niso imeli v lasti delnic družbe.

Delnice Luke Koper, d.d., so imeli dne 31. decembra 2008 naslednji člani uprave:

Marjan Babič, član uprave	928
Boris Marzi, član uprave – delavski direktor	100

Predsednik uprave in namestnik predsednika uprave nista imela v lasti delnic družbe.

Gibanje vrednosti delnice LKPG

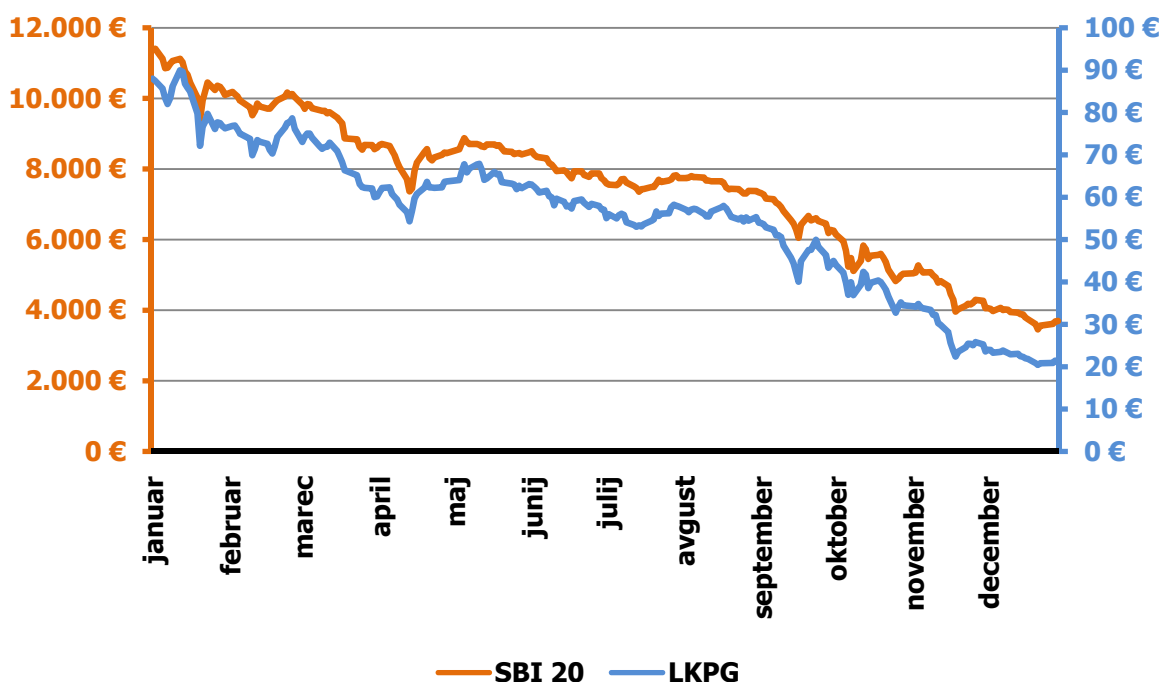
Tabela 4: Pomembnejši podatki o delnici LKPG

	2008	2007
Število izdanih delnic na dan 31. december	14.000.000	14.000.000
navadne delnice	14.000.000	14.000.000
prednostne delnice	0	0
Tržna kapitalizacija na dan 31. december (v mio EUR)	293,58	633,75
Promet (vsi posli) v obdobju januar - december (v mio EUR)	35,75	144,60
Najnižji enotni tečaj obdobja januar - december (v EUR)	20,45	48,11
Najvišji enotni tečaj obdobja januar - december (v EUR)	89,97	113,66
Enotni tečaj na dan 31. december (v EUR)	20,97	88,76

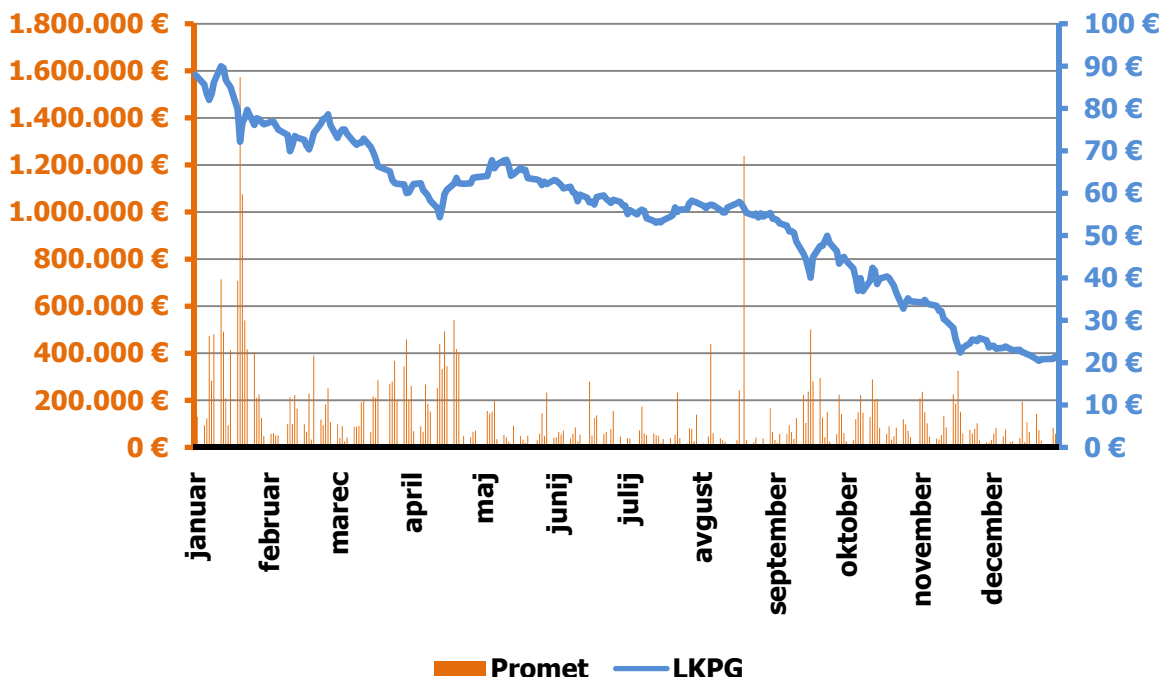
V preteklem letu je delnica LKPG delila usodo največjih in najboljših slovenskih podjetjih. Kljub dobrom poslovnim rezultatom in ambicioznim, jasno začrtanim ciljem smo spremljali padanje delnice LKPG. Vzroke za padec tečaja gre iskati predvsem v krizi na mednarodnih finančnih trgih, ki se je odrazila tudi na slovenskem kapitalskem trgu, saj je Slovenski borzni indeks (SBI 20) v letu 2008 padel za 67,49%. Na zadnji trgovni dan obdobja 31. decembra 2008 je vrednost delnice LKPG znašala 20,97 EUR in bila za 76% nižja v primerjavi s koncem leta 2007.

Z delnico je bilo v letu 2008 sklenjenih 10.867 borznih poslov in poslov s svežnji, skupni promet za obravnavano obdobje pa je dosegel 35.745.816 EUR. Ob tem je lastništvo zamenjalo 664.127 delnic.

Graf 10: Prikaz gibanja vrednosti indeksa SBI 20 in LKPG v letu 2008



Graf 11: Prikaz gibanja vrednosti LKPG in dnevnega prometa v letu 2008



Dividendna politika

Luka Koper, d.d., za izplačilo delničarjem nameni približno polovico ustvarjenega čistega dobička. Skupščina delničarjev je na 14. skupščini potrdila bruto dividendo za leto 2007 v vrednosti 0,55 EUR. Dividende je družba izplačala do 15. oktobra 2008.

(v EUR)	za leto 2007	za leto 2006
Navadna delnica	0,55	1,09
Prednostna delnica	-	0,27

Čisti dobiček na delnico

Čisti dobiček na delnico družbe, izračunan kot razmerje med čistim dobičkom obdobja januar – december 2008, znaša 0,98 EUR.

Knjigovodska vrednost delnice

Knjigovodska vrednost delnice na dan 31. december 2008 izračunana kot razmerje med vrednostjo kapitala in številom vseh izdanih delnic, znaša 20,84 EUR.

Lastne delnice, odobreni kapital, pogojno povečanje kapitala

Na dan 31. december 2008 družba ni imela lastnih delnic. Luka Koper, d.d., v veljavnem Statutu ne predvideva kategorije odobrenega kapitala, do katere bi lahko uprava družbe povečala osnovni kapital. Družba v obdobju januar - december 2008 ni imela podlage za pogojno povečanje osnovnega kapitala.

Razširitev kotacije s preoblikovanimi delnicami

Delničarji družbe Luka Koper, d.d., so na 13. redni skupščini dne 19. julija 2007 sprejeli sklep o preoblikovanju 6.860.000 prednostnih participativnih delnic z omejeno glasovalno pravico v navadne delnice. Dne 20. maja 2008 je bil postopek v centralnem registru nematerializiranih vrednostnih papirjev uspešno zaključen.

Skupno število v prvo kotacijo sprejetih delnic z oznako LKPG je tako 14.000.000. Osnovni kapital družbe ostaja nespremenjen in je razdeljen na 14.000.000 navadnih kosovnih delnic, ki se glasijo na ime in so prosto prenosljive.

NEREVIDIRANI KONSOLIDIRANI RAČUNOVODSKI IZKAZI SKUPINE LUKA KOPER

Tabela 5: Nerevidiran izkaz poslovnega izida Skupine Luka Koper

(v EUR)	Jan. - dec. 2008	Jan. - dec. 2007	Indeks 2008/2007
Poslovni prihodki	137.228.249	122.221.811	112
1. Čisti prihodki od prodaje	133.331.964	118.992.415	112
2. Sprememba vrednosti zalog			-
3. Usredstveni lastni proizvodi in storitve	7.605		-
4. Drugi poslovni prihodki	3.888.680	3.229.396	120
Stroški poslovanja	113.624.198	98.827.040	115
5. Stroški blaga, materiala in storitve	48.210.565	41.757.873	115
6. Stroški dela	38.030.605	30.857.201	123
7. Odpisi vrednosti	19.644.631	16.764.462	117
8. Oblikovane rezervacije	192.728	1.905.295	10
9. Drugi poslovni odhodki	7.545.669	7.542.209	100
Poslovni izid iz poslovanja	23.604.051	23.394.770	101
Finančni prihodki	7.632.275	14.080.376	54
10. Finančni prihodki iz deležev	5.280.124	11.915.087	44
11. Finančni prihodki iz danih posojil	1.510.400	1.426.678	106
12. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	841.751	738.612	114
Finančni odhodki	16.900.197	3.798.898	445
13. Fin. odh. iz oslab in odpisov fin. naložb	9.327.540	797.292	1.170
14. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	7.023.759	2.306.406	305
15. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	548.899	695.199	79
Izid iz financiranja	-9.267.922	10.281.478	-
Celotni poslovni izid	14.336.129	33.676.248	43
16. Davek iz dobička	654.180	2.949.620	22
17. Odloženi davek	1.512.497	138.502	1.092
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	15.194.446	30.865.130	49
Dobiček večinskega lastnika	14.875.714	30.124.485	49
Dobiček manjšinskega lastnika	318.732	740.645	43
Osnovni čisti dobiček na delnico (v EUR)	1,06	2,15	49

Tabela 6: Nerevidirana bilanca stanja Skupine Luka Koper

AKTIVA (v EUR)	31.12.2008	31.12.2007	Indeks 2008/2007
SREDSTVA	554.564.863	461.159.397	120
A. Dolgoročna sredstva	507.115.785	421.422.072	120
I. Neopredmetena dolgoročna sredstva in AČR	5.895.817	1.078.021	547
II. Opredmetena osnovna sredstva	361.067.090	242.250.356	149
III. Naložbene nepremičnine	3.554.139	3.732.466	95
IV. Dolgoročne finančne naložbe	133.722.781	172.998.339	77
V. Dolgoročne poslovne terjatve	217.865	217.294	100
VI. Odložene terjatve za davek	2.658.092	1.145.596	232
B. Kratkoročna sredstva	44.730.979	39.538.187	113
I. Sredstva (skupina za odtujitev)	126.483	103.865	122
II. Zaloge	20.248	9.688	209
III. Kratkoročne finančne naložbe	10.700.203	8.624.943	124
IV. Kratkoročne poslovne terjatve	23.767.700	28.544.163	83
V. Kratkoročne terjatve za davek od dobička	2.199.125	242.635	906
VI. Dobro imetje pri bankah	7.917.220	2.012.893	393
C. Kratkoročne aktivne časovne razmejit.	2.718.100	199.138	1.365
D. Zunajbilančna sredstva	47.633.780	14.899.609	320
PASIVA (v EUR)	31.12.2008	31.12.2007	Indeks 2008/2007
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	554.564.864	461.159.397	120
Kapital	309.013.414	340.663.798	91
A. Kapital - večinski lastnik	305.551.058	337.791.792	90
I. Vpoklicani kapital	58.420.965	58.420.965	100
II. Kapitalske rezerve	89.562.703	89.562.703	100
III. Zakonske rezerve	18.877.775	18.868.358	100
IV. Druge rezerve iz dobička	100.333.557	95.728.958	105
V. Presežek iz prevrednotenja	5.293.292	44.598.950	12
VI. Preneseni čisti poslovni izid	25.058.917	13.025.799	192
VII. Čisti poslovni izid poslovnega leta	8.003.849	17.586.058	46
B. Kapital - manjšinski lastnik	3.462.356	2.872.006	121
C. Rezervacije	11.141.234	11.718.551	95
D. Dolgoročne obveznosti	105.334.649	17.926.907	588
I. Dolgoročne finančne obveznosti	103.836.807	6.622.990	1.568
II. Dolgoročne poslovne obveznosti	174.519	154.180	113
III. Odložene obveznosti za davek	1.323.323	11.149.737	12
E. Kratkoročne obveznosti	127.822.833	90.487.510	141
I. Kratkoročne finančne obveznosti	97.521.399	52.014.429	187
II. Kratkoročne poslovne obveznosti	30.151.946	38.028.073	79
III. Kratkoročne obveznosti za davek od dobička	149.487	445.008	34
F. Pasivne časovne razmejitve	1.252.734	362.631	345
G. Zunajbilančne obveznosti	47.633.780	14.899.609	320

Tabela 7: Nerevidiran izkaz denarnih tokov Skupine Luka Koper

(v EUR)	jan. – dec. 2008	jan. – dec. 2007
Denarni tokovi pri poslovanju		
a) Čisti poslovni izid	13.681.949	30.865.131
Poslovni izid pred obdavčitvijo	14.336.128	33.676.249
Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	-654.179	-2.811.118
b) Prilagoditve za	28.757.059	6.094.259
Amortizacijo (+)	19.072.531	16.180.460
Prevrednotovalne poslovne prihodke, povezani s postavkami naložbenja in financiranja (-)	-303.794	-405.441
Prevrednotovalne poslovne odhodke, povezani s postavkami naložbenja in financiranja (+)	427.546	99.663
Finančne prihodke brez finančnih prihodkov iz poslovnih terjatev (-)	-6.790.523	-13.341.765
Finančne odhodke brez finančnih odhodkov iz poslovnih obveznosti (+)	16.351.299	3.561.342
b) Spremembe čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij ter odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja	-7.571.259	18.980.718
Začetne manj končne poslovne terjatve	2.819.401	-6.660.844
Začetne manj končne aktivne časovne razmejitve	-2.518.962	-108.143
Začetne manj končne odložene terjatve za davek	0	-138.501
Začetna manj končna sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	-22.618	21.227
Začetne manj končne zaloge	-10.560	-5.290
Končni manj začetni poslovni dolgovi	-8.151.307	19.614.941
Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	312.787	1.138.049
Končne manj začetne odložene obveznosti za davek	0	5.119.279
c) Prebitek prejemkov pri poslovanju ali prebitek izdatkov pri poslovanju (a + b)	34.867.749	55.940.107
Denarni tokovi pri naložbenju		
a) Prejemki pri naložbenju	26.494.338	145.057.014
Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku, ki se nanašajo na naložbenje	5.280.124	3.821.531
Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev		
Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	4.319.536	1.129.609
Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin		
Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	6.912.820	26.126.393
Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	9.981.858	113.943.481

Nerevidirani letni konsolidirani in nekosolidirani računovodski izkazi za leto 2008

b) Izdatki pri naložbenju	-183.343.997	213.067.325
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	-4.989.458	-775.649
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-141.944.912	-85.570.739
Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin	-37.652	-6.983.206
Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb	-30.265.548	-14.271.276
Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	-6.106.427	-105.466.455
c) Prebitek prejemkov pri naložbenju ali prebitek izdatkov pri naložbenju (a + b)	-156.849.659	68.010.311
Denarni tokovi pri financiranju		
a) Prejemki pri financiranju	322.892.311	67.827.932
Prejemki od vplačanega kapitala		
Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti	192.716.269	44.348.646
Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	130.176.042	23.479.286
b) Izdatki pri financiranju	-195.006.074	54.366.367
Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-7.024.031	-1.747.520
Izdatki za vračila kapitala		
Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti	-32.860.000	-34.638.417
Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	-147.380.436	-8.312.518
Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	-7.741.607	-9.667.912
c) Prebitek prejemkov pri financiranju ali prebitek izdatkov pri financiranju (a + b)	127.886.237	13.461.565
Končno stanje denarnih sredstev	7.917.220	2.012.893
Denarni izid v obdobju (seštevek prebitkov Ac, Bc in Cc)	5.904.327	1.391.361
Začetno stanje denarnih sredstev	2.012.893	621.532

Nerevidirani letni konsolidirani in nekonsolidirani računovodski izkazi za leto 2008

Tabela 8: Nerevidiran izkaz gibanja kapitala Skupine Luka Koper za obdobje januar – december 2007

IZKAZ GIBANJA KAPITALA (v EUR)	Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Druge rezerve iz dobička	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček poslovnega leta	Rezerva za pošteno vrednost	Skupaj kapital
	I/1	II/1	III/1	III/4	IV/1	V/1	VI/2	
Stanje 1. januar 2007	58.420.965	89.562.703	18.864.126	82.430.361	13.530.245	9.945.606	20.188.925	292.942.931
Premiki v kapital	0	0	0	0		30.124.485	24.410.025	54.534.510
Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta						30.124.485		30.124.485
Sprememba poštene vrednosti za prodajo razpoložljivih finančnih naložb							24.410.025	24.410.025
Premiki v kapitalu	0	0	4.233	22.966.509	-504.446	-22.484.033		-17.737
Oblikovanje drugih rezerv iz dobička po sklepu uprave in nadzornega sveta			4.233	12.534.194		-12.538.427		
Prenos v druge rezerve iz dobička po sklepu skupščine				10.432.315	-10.432.315			
Prenos čistega dobička preteklega leta v preneseni čisti dobiček					9.927.869	-9.945.606		-17.737
Premiki iz kapitala	0	0	0	-9.667.912				-9.667.912
Izplačilo dividend				-9.667.912				-9.667.912
Stanje 31. december 2007	58.420.965	89.562.703	18.868.358	95.728.958	13.025.799	17.586.058	44.598.950	337.791.792
Kapital – manjšinski lastniki								
Stanje 31. december 2007	236.898	25.651	4.980	1.087.560	776.272	740.645		2.872.006
Kapital - skupaj	58.657.863	89.588.355	18.873.338	96.816.518	13.802.070	18.326.704	44.598.950	340.663.798

Nerevidirani letni konsolidirani in nekonsolidirani računovodski izkazi za leto 2008

Tabela 9: Nerevidiran izkaz gibanja kapitala Skupine Luka Koper za obdobje januar – december 2008

IZKAZ GIBANJA KAPITALA (v EUR)	Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Druge rezerve iz dobička	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček poslovnega leta	Rezerva za pošteno vrednost	Skupaj kapital
	I/1	II/1	III/1	III/4	IV/1	V/1	VI/2	
Stanje 1. januar 2008	58.420.965	89.562.703	18.873.572	95.728.958	13.020.585	17.586.058	44.598.950	337.791.792
Premiki v kapital	0	0	0	0	0	14.875.713	-39.305.657	-24.429.944
Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta						14.875.713		14.875.713
Sprememba poštene vrednosti za prodajo razpoložljivih finančnih naložb							-39.305.657	-39.305.657
Premiki v kapitalu	0	0	4.203	12.076.872	12.376.848	-24.457.923	0	0
Oblikovanje drugih rezerv iz dobička po sklepu uprave in nadzornega sveta			4.203	6.867.662		-6.871.865		0
Prenos v druge rezerve iz dobička po sklepu skupščine					-5.209.210			-5.209.210
Prenos čistega dobička preteklega leta v preneseni čisti dobiček				5.209.210	17.586.058	-17.586.058		5.209.210
Premiki iz kapitala	0	0	0	-7.472.274	-338.516	0	0	-7.810.790
Obveznost za dividende				-7.472.274	-227.726			-7.700.000
Nagrade članom nadzornega sveta					-110.790			-110.790
Stanje 31. december 2008	58.420.965	89.562.703	18.877.775	100.333.556	25.058.917	8.003.848	5.293.292	305.551.058
Kapital – manjšinski lastniki								
Stanje 31. december 2008	827.898	25.651	4.980	1.763.831	521.263	318.732	0	3.462.356
Kapital - skupaj	59.248.863	89.588.355	18.882.754	102.097.388	25.580.180	8.322.580	5.293.292	309.013.414

**NEREVIDIRANI NEKONSOLIDIRANI RAČUNOVODSKI
IZKAZI DRUŽBE LUKA KOPER, D.D.**

Tabela 10: Nerevidiran izkaz poslovnega izida Luke Koper, d.d.

(v EUR)	Jan. - dec. 2008	Jan. - dec. 2007	Indeks 2008/2007
Poslovni prihodki	122.744.761	111.331.815	110
1. Čisti prihodki od prodaje	120.101.053	108.950.005	110
2. Sprememba vrednosti zalog	-	-	-
3. Usredstveni lastni proizvodi in storitve	-	-	-
4. Drugi poslovni prihodki	2.643.708	2.381.810	111
Stroški poslovanja	102.285.236	90.732.104	113
5. Stroški blaga, materiala in storitve	46.109.675	41.672.259	111
6. Stroški dela	30.697.827	25.073.937	122
7. Odpisi vrednosti	17.751.821	15.175.580	117
8. Drugi poslovni odhodki	7.725.913	8.810.328	88
Poslovni izid iz poslovanja	20.459.525	20.599.711	99
Finančni prihodki	8.308.638	10.194.595	82
9. Finančni prihodki iz deležev	6.406.378	8.481.730	76
10. Finančni prihodki iz danih posojil	1.098.847	1.005.776	109
11. Finančni prihodki iz poslovnih terjatev	803.412	707.089	114
Finančni odhodki	16.668.034	3.430.862	486
12. Fin. odh. iz oslab in odpisov fin. naložb	9.147.203	780.002	1.173
13. Finančni odhodki iz finančnih obveznosti	6.990.726	1.981.546	353
14. Finančni odhodki iz poslovnih obveznosti	530.105	669.314	79
Izid iz financiranja	-8.359.396	6.763.733	-
Celotni poslovni izid	12.100.129	27.363.444	44
15. Davek iz dobička	-	2.285.975	-
16. Odloženi davek	1.635.196	-9.081	-
Čisti poslovni izid obračunskega obdobja	13.735.325	25.068.388	55
Osnovni čisti dobiček na delnico (v EUR)	0,98	1,79	55

Tabela 11: Nerevidirana bilanca stanja Luke Koper, d.d.

AKTIVA (v EUR)	31.12.2008	31.12.2007	Indeks 2008/2007
SREDSTVA	534.709.567	434.312.786	123
A. Dolgoročna sredstva	490.179.850	405.307.103	121
I. Neopredmetena dolgoročna sredstva in AČR	5.895.567	1.077.540	547
II. Opredmetena osnovna sredstva	329.837.644	217.180.278	152
III. Naložbene nepremičnine	17.087.083	14.254.814	120
IV. Dolgoročne finančne naložbe	134.611.141	171.681.824	78
V. Dolgoročne poslovne terjatve	217.865	217.293	100
VI. Odložene terjatve za davek	2.530.550	895.354	283
B. Kratkoročna sredstva	41.885.700	28.848.131	145
I. Sredstva (skupina za odtujitev)	126.483	103.865	122
II. Kratkoročne finančne naložbe	9.305.990	43.006	21.639
III. Kratkoročne poslovne terjatve	22.811.660	27.194.812	84
IV. Kratkoročne terjatve za davek od dobička	2.095.477	207.859	1.008
V. Dobro imetje pri bankah	7.546.089	1.298.589	581
C. Kratkoročne aktivne časovne razmejitve	2.644.017	157.552	1.678
D. Zunajbilančna sredstva	46.412.261	17.539.666	265
PASIVA (v EUR)	31.12.2008	31.12.2007	Indeks 2008/2007
OBVEZNOSTI DO VIROV SREDSTEV	534.709.567	434.312.786	123
A. Kapital	291.777.487	325.158.610	90
I. Vpoklicani kapital	58.420.965	58.420.965	100
II. Kapitalske rezerve	89.562.703	89.562.703	100
III. Druge rezerve iz dobička	119.098.671	114.494.073	104
IV. Presežek iz prevrednotenja	5.293.292	44.598.950	12
V. Preneseni čisti poslovni izid	12.534.194	5.547.725	226
VI. Čisti poslovni izid poslovnega leta	6.867.662	12.534.194	55
B. Rezervacije	3.286.229	4.160.511	79
C. Dolgoročne obveznosti	105.237.194	17.481.844	602
I. Dolgoročne finančne obveznosti	103.836.807	6.265.538	1.657
II. Dolgoročne poslovne obveznosti	77.064	66.569	116
III. Odložene obveznosti za davek	1.323.323	11.149.737	-
Č. Kratkoročne obveznosti	133.173.216	87.172.026	153
I. Kratkoročne finančne obveznosti	105.196.557	56.514.874	186
II. Kratkoročne poslovne obveznosti	27.976.659	30.657.152	91
D. Pasivne časovne razmejitve	1.235.441	339.795	364
E. Zunajbilančne obveznosti	46.412.261	17.539.666	265

Tabela 12: Nerevidiran izkaz denarnih tokov Luke Koper, d.d.

(v EUR)	Jan. – dec. 2008	Jan. – dec. 2007
Denarni tokovi pri poslovanju		
a) Čisti poslovni izid	12.100.128	25.068.388
Poslovni izid pred obdavčitvijo	12.100.128	27.363.444
Davki iz dobička in drugi davki, ki niso zajeti v poslovnih odhodkih	0	-2.295.056
b) Prilagoditve za	26.020.222	8.047.827
Amortizacijo (+)	17.212.727	14.610.380
Prevrednotovalne poslovne prihodke, povezani s postavkami naložbenja in financiranja (-)	-249.584	-379.806
Prevrednotovalne poslovne odhodke, povezani s postavkami naložbenja in financiranja (+)	424.376	85.568
Finančne prihodke brez finančnih prihodkov iz poslovnih terjatev (-)	-7.505.226	-9.487.506
Finančne odhodke brez finančnih odhodkov iz poslovnih obveznosti (+)	16.137.929	3.219.191
b) Spremembe čistih obratnih sredstev (in časovnih razmejitev, rezervacij ter odloženih terjatev in obveznosti za davek) poslovnih postavk bilance stanja	-7.185.476	17.254.035
Začetne manj končne poslovne terjatve	-2.027.760	-6.613.790
Začetne manj končne aktivne časovne razmejitve	-2.486.465	-72.815
Začetne manj končne odložene terjatve za davek		9.081
Začetna manj končna sredstva (skupine za odtujitev) za prodajo	-22.619	21.227
Začetne manj končne zaloge		
Končni manj začetni poslovni dolgovi	-2.669.998	18.783.006
Končne manj začetne pasivne časovne razmejitve in rezervacije	21.365	8.047
Končne manj začetne odložene obveznosti za davek		5.119.279
c) Prebitek prejemkov pri poslovanju ali prebitek izdatkov pri poslovanju (a + b)	30.934.874	50.370.251
Denarni tokovi pri naložbenju		
a) Prejemki pri naložbenju	20.039.400	140.924.690
Prejemki od dobljenih obresti in deležev v dobičku, ki se nanašajo na naložbenje	6.776.578	3.384.375
Prejemki od odtujitve neopredmetenih sredstev	249.584	
Prejemki od odtujitve opredmetenih osnovnih sredstev	4.872.306	1.045.689
Prejemki od odtujitve naložbenih nepremičnin		
Prejemki od odtujitve dolgoročnih finančnih naložb	6.540.210	26.129.383
Prejemki od odtujitve kratkoročnih finančnih naložb	1.600.722	110.365.244

Nerevidirani letni konsolidirani in nekosolidirani računovodski izkazi za leto 2008

b) Izdatki pri naložbenju	-176.178.209	-210.133.471
Izdatki za pridobitev neopredmetenih sredstev	-4.989.458	-775.649
Izdatki za pridobitev opredmetenih osnovnih sredstev	-129.978.774	-83.772.628
Izdatki za pridobitev naložbenih nepremičnin	-3.326.116	-6.983.206
Izdatki za pridobitev dolgoročnih finančnih naložb	-32.586.838	-14.271.276
Izdatki za pridobitev kratkoročnih finančnih naložb	-5.297.023	-104.330.712
c) Prebitek prejemkov pri naložbenju ali prebitek izdatkov pri naložbenju (a + b)	-156.138.809	-69.208.781
<i>Denarni tokovi pri financiranju</i>		
a) Prejemki pri financiranju	328.724.000	73.117.889
Prejemki od vplačanega kapitala		
Prejemki od povečanja dolgoročnih finančnih obveznosti	192.716.269	43.670.000
Prejemki od povečanja kratkoročnih finančnih obveznosti	136.007.731	29.447.889
b) Izdatki pri financiranju	-197.272.565	-53.296.559
Izdatki za dane obresti, ki se nanašajo na financiranje	-6.990.726	-1.422.659
Izdatki za vračila kapitala		
Izdatki za odplačila dolgoročnih finančnih obveznosti	-32.860.000	-31.581.772
Izdatki za odplačila kratkoročnih finančnih obveznosti	-149.680.232	-10.624.216
Izdatki za izplačila dividend in drugih deležev v dobičku	-7.741.607	-9.667.912
c) Prebitek prejemkov pri financiranju ali prebitek izdatkov pri financiranju (a + b)	131.451.435	19.821.330
<i>Končno stanje denarnih sredstev</i>	7.546.088	1.298.588
Denarni izid v obdobju (seštevek prebitkov Ac, Bc in Cc)	6.247.500	982.800
<i>Začetno stanje denarnih sredstev</i>	1.298.589	315.789

Nerevidirani letni konsolidirani in nekonsolidirani računovodski izkazi za leto 2008

Tabela 13: Nerevidiran izkaz gibanja kapitala Luke Koper, d.d. za obdobje januar – december 2007

IZKAZ GIBANJA KAPITALA (v EUR)	Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Druge rezerve iz dobička	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček poslovnega leta	Rezerva za pošteno vrednost	Skupaj kapital
	I/1	II/1	III/1	III/4	IV/1	V/1	VI/2	
Stanje 1. januar 2007	58.420.965	89.562.703	18.765.115	82.430.361	6.003.453	9.976.588	20.188.925	285.348.110
Premiki v kapital	0	0	0	0	0	25.068.388	24.410.025	49.478.413
Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta						25.068.388		25.068.388
Sprememba poštene vrednosti za prodajo razpoložljivih finančnih naložb							24.410.025	24.410.025
Premiki v kapitalu	0	0	0	22.966.509	-455.728	-22.510.782	0	0
Oblikovanje drugih rezerv iz dobička po sklepu uprave in nadzornega sveta				12.534.194		-12.534.194		
Prenos v druge rezerve iz dobička po sklepu skupščine				10.432.315	-6.003.453	-4.428.862		
Prenos čistega dobička preteklega leta v preneseni čisti dobiček					5.547.726	-5.547.726		
Premiki iz kapitala	0	0	0	-9.667.912	0	0	0	-9.667.912
Izplačilo dividend				-9.667.912				-9.667.912
Stanje 31. december 2007	58.420.965	89.562.703	18.765.115	95.728.958	5.547.726	12.534.194	44.598.950	325.158.610

Nerevidirani letni konsolidirani in nekonsolidirani računovodski izkazi za leto 2008

Tabela 14: Nerevidiran izkaz gibanja kapitala Luke Koper, d.d. za obdobje januar – december 2008

IZKAZ GIBANJA KAPITALA (v EUR)	Vpoklicani kapital	Kapitalske rezerve	Zakonske rezerve	Druge rezerve iz dobička	Preneseni čisti dobiček	Čisti dobiček poslovnega leta	Rezerva za pošteno vrednost	Skupaj kapital
	I/1	II/1	III/1	III/4	IV/1	V/1	VI/2	
Stanje 1. januar 2008	58.420.965	89.562.703	18.765.115	95.728.958	5.547.726	12.534.194	44.598.950	325.158.610
Premiki v kapital	0	0	0	0	0	13.735.324	-39.305.657	-25.570.333
Vnos čistega poslovnega izida poslovnega leta						13.735.324		13.735.324
Sprememba poštene vrednosti za prodajo razpoložljivih finančnih naložb							-39.305.657	-39.305.657
Premiki v kapitalu	0	0	0	12.076.872	7.324.984	-19.401.856	0	0
Oblikovanje drugih rezerv iz dobička po sklepu uprave in nadzornega sveta				6.867.662		-6.867.662		
Prenos v druge rezerve iz dobička po sklepu skupščine				5.209.210	-5.209.210			
Prenos čistega dobička preteklega leta v preneseni čisti dobiček					12.534.194	-12.534.194		
Premiki iz kapitala	0	0	0	-7.472.274	-338.516	0	0	-7.810.790
Izplačilo dividend				-7.472.274	-227.726			-7.700.000
Nagrade članom nadzornega sveta					-110.790			-110.790
Stanje 31. december 2008	58.420.965	89.562.703	18.765.115	100.333.556	12.534.193	6.867.662	5.293.293	291.777.487
Čisti poslovni izid in prihodki ter odhodki neposredno pripoz. v kapitalu						13.735.324	5.293.293	19.028.617